

Uznesenie č. 9/2022

K bodu č. 2, 3, 13, programu zasadnutia OZ zo dňa 14.12.2022

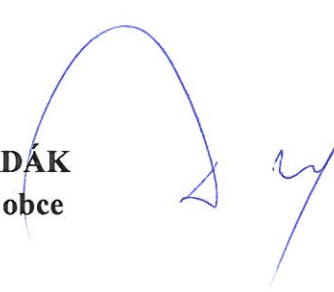
Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 14.12.2022

Berie na vedomie:

- Kontrolu uznesení
- Sľub zvoleného poslanca OZ p. Branislava Capandu
- Geometrický plán č.54/2022 zhotovený pre oddelenie pozemku KNC 436/4 a 436/247 – 436/255 pre budúci predaj
- Návrh starostu neorganizovať novoročný ohňostroj – ušetrené fin. prostriedky venovať na charitu
- Informáciu o zrealizovanom odovzdaní priestorov ukončenej prevádzky pekárne
- Informáciu o uložení neprevzatých Mikulášskych balíčkov a možnosti ich dodatočného vyzdvihnutia v kancelárii Obecného úradu do 23.12.2022
- Informáciu o poskytnutých dotáciách z Environmentálneho fondu :
 - a.) Technika na Zberný dvor = 79 686€
 - b.) Zateplenie budovy Obecného úradu = 74 551 €

Bitarová, 19.12.2022

Juraj DRDÁK
starosta obce



Uznesenie č. 10/2022

K bodu č. 9 programu zasadnutia OZ zo dňa 14.12.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 14.12.2022

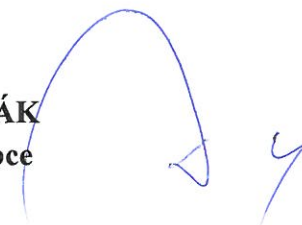
Poveruje:

Starostu obce prejednaním podmienok prenájmu/odkúpenia kontajnera na zber šatstva

Menovite: Mgr. Lucia Pekárová, Mgr. Jana Ballayová, Miloš Holáň, Ing. Ivana Kolčiterová, Zdenko Klimík, Ing. Jozef Tešlár

Bitarová, 19.12.2022

Juraj DRDÁK
starosta obce



Uznesenie č. 11/2022

K bodu č. 10 programu zasadnutia OZ zo dňa 14.12.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 14.12.2022

Neschvaľuje:

**Žiadosť p. Dagmar Klimíkovej o prehodnotenie výšky nájmu pre nebytové priestory –
Pohostinstvo DADA**

Hlasovanie:

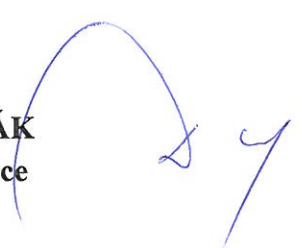
Za: 0

Proti: 6

Menovite: Mgr. Lucia Pekárová, Mgr. Jana Ballayová, Miloš Holáň, Ing. Ivana Kolčiterová,
Zdenko Klimík, Ing. Jozef Tešlár

Bitarová, 19.12.2022

Juraj DRDÁK
starosta obce



Uznesenie č. 12/2022

K bodu č. 2, 4 programu zasadnutia OZ zo dňa 14.12.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 14.12.2022

Schvaľuje:

- **Program zasadnutia OZ**
- **Doplnenie členov komisií**

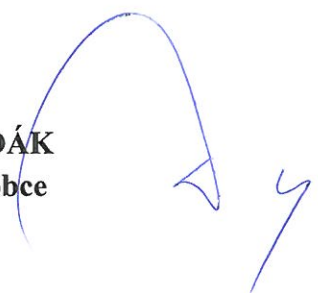
Hlasovanie:

Za: 6

Menovite: Mgr. Lucia Pekárová, Mgr. Jana Ballayová, Branislav Capanda, Ing. Ivana
Kolčiterová, Zdenko Klimík, Ing. Jozef Tešlár

Bitarová, 19.12.2022

Juraj DRDÁK
starosta obce



Uznesenie č. 13/2022

K bodu č. 11 programu zasadnutia OZ zo dňa 14.12.2022

Obecné zastupiteľstvo v obci Bitarová na svojom zasadnutí dňa 14.12.2022 v zmysle § 9a ods. 8. písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov rozhodlo nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo Uznesením č. 13/2022 schvaľuje:

Zmluvu o zriadení vecného bremena IN PERSONAM uzatvorenú podľa § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami :

Obec Bitarová (ďalej aj ako „**Oprávnený z vecného bremena**“)

a

Lukáš Klimo, Zdenko Klimík, Ivan Tomaščík, František Klimík, Lenka Pallová r. Škvaridlová, Jakub Pallo, Ing. Janka Pallová r. Ságová, Miriam Klimíková, Michal Cingel, Zuzana Cingelová r. Gašpieriková, Mgr. Ján Nemček, Monika Nemčeková r. Matejová, Pavol Nemček, Oľga Tomaščíková r. Labudová (ďalej aj ako „**Povinný z vecného bremena**“)

Pričom :

- 2.1 Povinný z vecného bremena ako vlastníci Zaťažných nehnuteľností - pozemku **registra „C“ parcelné číslo 425/26** s výmerou 1022 m², druh pozemku – ostatná plocha nachádzajúci sa v **katastrálnom území Bitarová**, obec Bitarová, okres Žilina, ktorý je v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom zapísaný na liste vlastníctva č. **974**; a pozemku **registra „C“ parcelné číslo 425/10** s výmerou 12 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie nachádzajúci sa v **katastrálnom území Bitarová**, obec Bitarová, okres Žilina, ktorý je v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom zapísaný na liste vlastníctva č. **960** touto Zmluvou zriaďujú v prospech Oprávneného z vecného bremena vecné bremeno in personam, obsahom ktorého je povinnosť vlastníkov Zaťažných nehnuteľností počas trvania vecného bremena in personam strpieť, aby Oprávnený z vecného bremena alebo ním poverené osoby prešli pešo, motorovými vozidlami (osobnými i nákladnými) aj nemotorovými vozidlami, strojmi a mechanizmami cez Zaťažné nehnuteľnosti; uložili do Zaťažných nehnuteľností inžinierske siete vrátane vykonania potrebných úkonov pri ich výstavbe, údržbe, oprave, rekonštrukcií a modernizácií (ďalej len „vecné bremeno in personam“).
- 2.2 Vecné bremeno in personam podľa tejto Zmluvy zaťažuje Zaťažné nehnuteľnosti v celom rozsahu .
- 2.3 V prípade akejkolvek budúcej výstavby inej ako verejnoprospešnej stavby na pozemkoch v katastrálnom území Bitarová, a to:

2.3.1 **registra „C“ parcelné číslo 428/9** s výmerou 1535m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvoria;

2.3.2 **registra „C“ parcelné číslo 430/4** s výmerou 91m², druh pozemku – trvalý trávnatý porast;

- 2.3.3 **registra „C“ parcelné číslo 428/11** s výmerou 106m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie;
- 2.3.4 **registra „C“ parcelné číslo 425/40** s výmerou 91m², druh pozemku – trvalý trávnatý porast: ,ktoré sú v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom zapísaný na liste vlastníctva č. 1; vo výlučnom vlastníctve (v podiele 1/1) Oprávneného z vecného bremena uzavrie Oprávnený z vecného bremena s vlastníkmi Zaťažených nehnuteľností novú zmluvu alebo inú dohodu, ktorej predmetom bude osobitná dohoda užívania Zaťažených nehnuteľností
- 2.4 Povinní z vecného bremena ako vlastníci Zaťažených nehnuteľností (ako aj akékoľvek osoby, ktoré v budúcnosti nadobudnú vlastnícke právo k Zaťaženým nehnuteľnostiam alebo ich častiam) sú povinní strpieť výkon práv zodpovedajúcich vecnému bremenu in personam v rozsahu podľa článku II. bod 2.1 tejto Zmluvy v prospech Oprávneného z vecného bremena .
- 2.5 Vecné bremeno in personam podľa tejto Zmluvy sa zriaďuje odplatne bez časového obmedzenia. Zmluvné strany sa dohodli, že odplata za zriadenie vecného bremena je vo výške vyrubenej dane z pozemkov uvedených v bodoch 1.1 – 1.12 tejto zmluvy pripadajúcej na príslušného povinného z vecného bremena resp. jeho právneho nástupcu. Odplata je splatná do 30 dní od doručenia písomnej výzvy povinného z vecného bremena, ktorú je povinný z vecného bremena oprávnený adresovať oprávnenému z vecného bremena najskôr za 10 dní od úplnej úhrady vyrubenej dane z pozemku podľa predchádzajúcej vety tohto článku zmluvy.
- 2.5 Vecné bremeno in personam podľa tejto Zmluvy prechádza s vlastníctvom Oprávnených nehnuteľností na nadobúdateľov Oprávnených nehnuteľností.

Hlasovanie:

Za: 5

Menovite: Mgr. Lucia Pekárová, Mgr. Jana Ballayová, Miloš Holáň, Ing. Ivana Kolčiterová, Zdenko Klimík, Ing. Jozef Tešlár

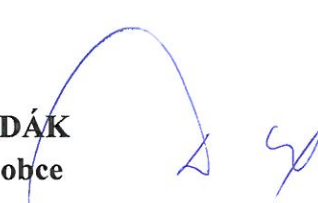
Proti: 0

Zdržal sa : 1

Menovite : Miloš Holáň

Bitarová, 19.12.2022

Juraj DRDÁK
starosta obce



Uznesenie č. 14/2022

K bodu č. 12 programu zasadnutia OZ zo dňa 14.12.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 14.12.2022

Schvaľuje:

Žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska na realizáciu výstavby komunikácie na pozemku KN C 429/4.

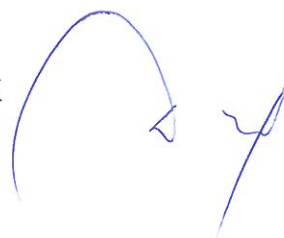
Hlasovanie:

Za: 6

Menovite: Mgr. Lucia Pekárová, Mgr. Jana Ballayová, Miloš Holáň, Ing. Ivana Kolčiterová, Zdenko Klimík, Ing. Jozef Tešlár

Bitarová, 19.12.2022

Juraj DRDÁK
starosta obce



Uznesenie č. 15/2022

K bodu č. 5 programu zasadnutia OZ zo dňa 14.12.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 14.12.2022

Schvaľuje:

VZN č.3/2022 Obce Bitarová o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Bitarová

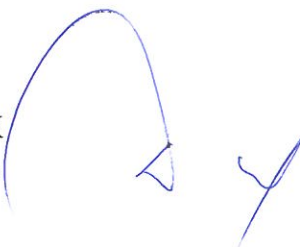
Hlasovanie:

Za: 6

Menovite: Mgr. Lucia Pekárová, Mgr. Jana Ballayová, Miloš Holáň, Ing. Ivana Kolčiterová, Zdenko Klimík, Ing. Jozef Tešlár

Bitarová, 19.12.2022

Juraj DRDÁK
starosta obce



Uznesenie č. 16/2022

K bodu č. 6 programu zasadnutia OZ zo dňa 14.12.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 14.12.2022

Schvaľuje:

VZN č.4/2022 Obce Bitarová o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Bitarová

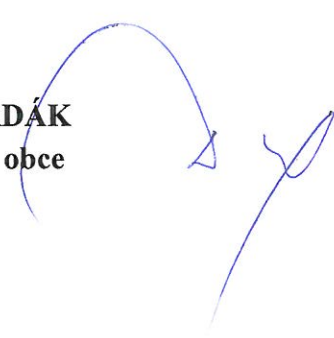
Hlasovanie:

Za: 6

Menovite: Mgr. Lucia Pekárová, Mgr. Jana Ballayová, Miloš Holáň, Ing. Ivana Kolčiterová, Zdenko Klimík, Ing. Jozef Tešlár

Bitarová, 19.12.2022

Juraj DRDÁK
starosta obce



Uznesenie č. 17/2022

K bodu č. 7 programu zasadnutia OZ zo dňa 14.12.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 14.12.2022

Schvaľuje:

VZN č.5/2022 Obce Bitarová o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a o výške príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady vo výdajnej školskej jedálni.

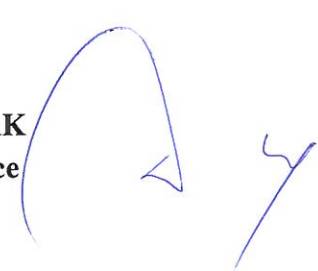
Hlasovanie:

Za: 6

Menovite: Mgr. Lucia Pekárová, Mgr. Jana Ballayová, Miloš Holáň, Ing. Ivana Kolčiterová, Zdenko Klimík, Ing. Jozef Tešlár

Bitarová, 19.12.2022

Juraj DRDÁK
starosta obce



Uznesenie č. 18/2022

K bodu č. 8 programu zasadnutia OZ zo dňa 14.12.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 14.12.2022

Schvaľuje:

VZN č.6/2022 Obce Bitarová o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy zriadenej na území Obce Bitarová na kalendárny rok 2023

Hlasovanie:

Za: 6

Menovite: Mgr. Lucia Pekárová, Mgr. Jana Ballayová, Miloš Holáň, Ing. Ivana Kolčiterová, Zdenko Klimík, Ing. Jozef Tešlár

Bitarová, 19.12.2022

Juraj DRDÁK
starosta obce

