

OBEC BREZANY
Stavebný úrad
Brezany č. 64, 010 04 Žilina

Č.s. 2026/103/0279/RIH
V Žiline, 08.04.2026

Vybavuje: Ing. arch. Alena Rihalová
č. tel.: 0901 776 340
email: alena.rihalova@strecno.sk

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ KONANIA O STAVEBNOM ZÁMERE
A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Obec Bitarová, Bitarová č. 94, 010 04 Žilina, zastúpená starostom obce Jurajom Drdákom, IČO: 00648957, v zastúpení Ing. Angelika Letková, Dukelská 277/16, 014 01 Bytča

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 18.03.2026 návrh na vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 50 zákona č. 25/2025 Z.z. na stavbu:

„Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska“

na pozemkoch register „C“ p. č. 296/4, 296/5, 296/8

v katastrálnom území **Bitarová**.

Predmetom navrhovanej stavby je vybudovanie viacúčelového športového ihriska a oprava jestvujúceho multifunkčného ihriska v obci Bitarová. Vybudovaním vznikne tréningové športovisko vhodné pre kvalitnú prípravu športovcov a trávenie voľného času. Multifunkčné ihrisko bude slúžiť športovcom i obyvateľom obce. Vstup na ihrisko je bezbariérový.

Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov:

- SO. 01 - MULTIFUNKČNÉ IHRISKO
- SO. 02 - OSVETLOVACIE STOŽIARE + TRIBÚNY
- SO. 03 - JESTVUJÚCE MULTIFUNKČNÉ IHRISKO

Dotknuté parcely:

- C - KN č. 296/4 ostatná plocha o výmere 206 m²,
- C - KN č. 296/5 ostatná plocha o výmere 3835 m²,
- C - KN č. 296/8 ostatná plocha o výmere 1001 m²
 - zapísané na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, obec Bitarová, okres Žilina

Obec Brezany - orgán štátnej správy na úseku výstavby, príslušná podľa § 15 ods.1 zák. č. 25/2025 Z.z. Stavebného zákona o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 51 ods. 1, ods. 2 a ods. 3 zák. č. 25/2025 Z.z. Stavebného zákona o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon), v spojení s § 6 vyhlášky č. 60/2025 Úradu pre územné plánovanie a výstavby SR, o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby,

o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby, oznamuje začatie konania o stavebnom zámere dotknutým orgánom a organizáciám, ako aj známym účastníkom konania a súčasne upúšťa od ústneho pojednávania. Účastníci konania o stavebnom zámere môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia

inak sa na neskoršie podané námietky nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade Strečno – Stavebnom úrade, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1 010 01 Žilina. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Účastníci konania o stavebnom zámere sa môžu pred vydaním rozhodnutia o stavebnom zámere vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Spoločný obecný úrad Strečno

so sídlom

Nám. M. R. Štefánika č. 1

010 01 Žilina

Pavol Ozimy
starosta obce

Poučenie:

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 51 ods. 3 zákona č. 25/2025 Z.z. a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnú tabuľu správneho orgánu obce Brezany a obce Bitarová. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od:

Vyvesené do:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou – § 51 ods. 3 zákona č. 25/2025 Z.z.

Dotknuté orgány:

Obec Bitarová – orgán ÚP, Bitarová 94, 010 04 Žilina

SVP, š.p., Pri celulózke 1382/19, 010 01

Žilina

SeVaK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36672297

SPP-D a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35910739

Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151

Okresný úrad, OSŽP ŠSOH, ŠVS, ŠSOPaK, Vysokoškolákov súp. č. 8556/33B, 010 08 Žilina, IČO: 00151866

Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469

ostatný(i)

Obec Brezany, Brezany č. 64, 010 04 Žilina

SSÚ Strečno - spis