

**OZNÁMENIE
O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA A UPUSTENIE
OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA**

Navrhovateľ: **Mgr.Čurajová Miriama**, Korzo 3453/6, 010 15 Žilina a **Repáň Michal**, Gaštanova 31, 010 07 Žilina (ďalej len „navrhovateľ“) podal dňa 24.02.2017 a doplnil dňa 19.04.2017 a 10.05.2017 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Novostavba rodinného domu – 1 b.j.“

SO 01 Rozšírenie verejného vodovodu a vodovodná prípojka
SO 02 Kanalizačná prípojka
SO 03 Žumpa
SO 04 Prípojka NN
SO 05 Prístrešok
SO 06 Oplotenie

na pozemku register „C“ parc.č.452, 494/3, 443/46 v k.ú.Bitarová. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Bitarová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona **oznamuje začatie územného konania** dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom, a v zmysle § 36 ods.2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania.

V zmysle § 36 ods.2 stavebného zákona stavebný úrad určuje účastníkom lehotu **7 pracovných dní na uplatnenie námietok** od doručenia tohto oznámenia. Stavebný úrad upozorňuje, že **na neskoršie podané námietky sa neprihliadne**.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým

počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiline, Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na **Spoločnom obecnom úrade Strečno so sídlom, Nám.M.R.Štefánika 1, 010 01 Žilina** v dňoch pondelok a streda. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V zmysle § 3 ods.2 zákona č.71/1967 o správnom konaní, (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, pri nahliadnutí do podkladov, alebo na požiadanie, stavebný úrad účastníkom konania, zúčastneným osobám, ktorých sa konanie týka, poskytne pomoc a poučenie, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeľi v konaní ujmu.

Spoločný obecný úrad Strečno
so sídlom
Nám. M. R. Štefánika č. 1
010 01 Žilina

W. P. 13
Zdenko Klírník
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Bitarová. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia: *06. 06. 2017*
Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia:
Pečiatka a podpis:



Doručí sa:



1. Mgr.Čurajová Mirka, Korzo 3453/6, 010 15 Žilina
2. Repán Michal, Gaštanova 31, 010 07 Žilina
3. Drdák Anton, Bitarová 52, 010 04 Žilina
4. Schönvická Jana, Petzvalova 3378/59, 010 15 Žilina
5. Účastníkom konania v zmysle § 34 ods. 2 SZ, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám vrátane susedných pozemkov a stavieb môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté - verejnou vyhláškou

Na vedomie:



6. Obec Bitarová, Bitarová 94, 010 04 Žilina
7. SSE-D a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
8. OÚ Žilina – pozemkový a lesný odbor, A.Kmet'á 17, 010 01 Žilina
9. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. SPP-D a.s., Mlynské nivy súp. č. 44/b, 825 19 Bratislava 26
11. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.VS, M.R.Štefánika 1, 010 01 Žilina
12. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.správa v OH, M.R.Štefánika 1, 010 01 Žilina
13. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.správa OPaK, M.R.Štefánika 1, 010 01 Žilina
14. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č.1960, 010 57 Žilina
15. ORHaZZ, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
16. RÚVZ, V.Spanyola 27, 011 71 Žilina
17. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
18. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
19. spis

327







LEGENDA

-  NAVRHOVANÝ RODINNÝ DOM A PRÍSTREŠOK
-  HRANICA POZEMKU

LEGENDA EXIST. INŽINIERSKÝCH SIETÍ

-  EXIST. NN VEDENIE - PODZEMNÉ
-  EXIST. VEREJNÝ VODOVOD

LEGENDA INŽINIERSKÝCH SIETÍ - PRÍPOJKY

-  ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU
-  VODOVODNÁ PRÍPOJKA
-  NAVRHOVANÁ KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
-  NAVRHOVANÝ ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ "RE"
-  NAVRHOVANÝ PRÍVOD EL. NN VEDENIA DO RD
-  NAVRHOVANÁ EL. PRÍPOJKA

Š ○ VODOMERNÁ ŠACHTA

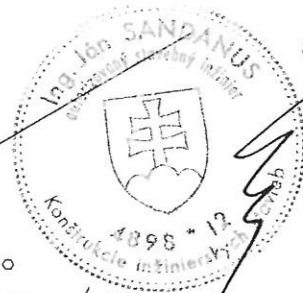
 ŽUMPA

POZNÁMKA:

- PRED ZAHÁJENÍM ZEMNÝCH PRÁČ VYTÝČIŤ VŠETKY PODZEMNÉ SIETE (SIETE SÚ ZAKRESLENÉ INFORMATÍVNE)
- V PRÍPADE, ŽE PRI ZEMNÝCH PRÁČACH BUDÚ PODZEMNÉ SIETE ODKRYTÉ, BUDE POTREBNÉ TIETO SIETE CHRÁNIŤ PODĽA POKYNOV ICH MAJITEĽOV
- DOĎÁVATEĽ A INVESTOR MUSIA REŠPEKTOVAŤ VYJADRENIA JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCOV INŽINIERSKÝCH SIETÍ
- CHRÁNIČKY JE POTREBNÉ OSADIŤ PODĽA PROJEKTOV JEDNOTLIVÝCH INŽ.SIETÍ

Súradnicový systém: S-JTSK

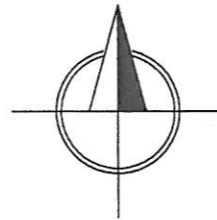
PROJEKT JE V ROZSAHU NA STAVEBÉ POVOLENIE A NENAHRADZUJE REALIZAČNÝ PROJEKT



442/25

442/21

San-Projekt		Zákazkové číslo:	201608.10
PROJEKČNÁ A STATICKÁ KANCELÁRIA		Dátum:	09/2016
Kontakt: Ing. Ján Sandanus, Nám. Sl. Republiky 10, 014 01 Bytča		Stupeň - účel:	DSP
e-mail: sandanus@san-projekt.sk		Počet A4:	3xA4
web: www.san-projekt.sk mobil: 00421 902 718 089		Mierka:	1:250
Zodpovedný projektant stavby:	Ing. Ján Sandanus		
Zodpovedný projektant objektu:	Ing. Ján Sandanus		
Zodpovedný projektant dielu:	Ing. Ján Sandanus		
Navrhol - vypracoval:	Ing. Ján Sandanus		
Investor: Michal Repáň, 010 01 Žilina a Mgr. Miriama Čurajová, Korzo 3453/6, 010 15 Žilina			
Miesto stavby: Bitarová		Okres: Žilina	
Stavba: Novostavba rodinného domu, Bitarová, p.č. 443/46		Časť: C	
Kú: Bitarová p.č. 443/46			
Objekt: SO_01 Novostavba rodinného domu, Bitarová, p.č. 443/46		Príloha: 2	Súprava: 2
Názov prílohy: SITUÁCIA			



SITUÁCIA
M 1:250

