

Zápisnica č. 1/2023

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bitarovej dňa 06.02.2023

Prítomní: starosta obce Juraj Drdák

Poslanci: Ing. Ivana Kolčiterová, Miloš Holáň, Branislav Capanda, Zdenko Klimík,
Ing. Jozef Tešlár, Mgr. Lucia Pekárová, Mgr. Jana Ballayová

Program zasadnutia:

- 1. Otvorenie, voľba pracovných komisií**
- 2. Schválenie maximálnej doby spracovávania Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Bitarová**
- 3. Verejná obchodná súťaž na prenájom priestorov pohostinstva**
- 4. Žiadosť o poskytnutie úveru na spolufinancovanie schváleného projektu „Triedený zber komunálneho odpadu v obci Bitarová“**
- 5. Žiadosť o poskytnutie úveru na spolufinancovanie schváleného projektu „Stavebné úpravy a zateplenie obecného úradu s. č. 94“**
- 6. Ponuka na prenájom pozemku pre stavbu MEGABOARDU od spoločnosti EUNICA Megaboards, s.r.o.**
- 7. Žiadosť p. Kudri - kolotoče**
- 8. Rôzne:**
 - a) Informácia o príprave akcie Fašiangy 2023
 - b) Informácia o ukončenom verejnom obstarávaní projektov Zateplenie OÚ, Technika na zberný dvor
 - c) Žiadosť o zjednanie nápravy – pozemok lokalita Kopanice
- 9. Záver**

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií

Pán starosta na úvod privítal všetkých prítomných poslancov a poďakoval sa im za ochotu zúčastniť sa na mimoriadnom zasadnutí. Skonštatoval, že sú prítomní všetci zvolení poslanci a zastupiteľstvo je uznášania schopné. Po prednesení programu a požiadavke o jeho doplnenie dal pán starosta za prednesený program hlasovať.

Hlasovanie za program:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Voľba pracovných komisií:

Návrhová komisia: Mgr. Lucia Pekárová, Miloš Holáň

Overovatelia zápisnice: Ing. Ivana Kolčiterová, Ing. Jozef Tešlár

Zapisovateľ: Mgr. Lucia Pekárová

Kdi/Becca

2. Schválenie maximálnej doby spracovania Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Bitarová

K tomuto bodu programu predniesol pán starosta prítomným poslancom potrebu vydania uznesenia obecného zastupiteľstva, v ktorom sa obec zaväzuje, že proces spracovania a schvaľovania Zmien a doplnkov č. 2 ÚP obce Bitarová potrvá najviac 3 roky od uzatvorenia Zmluvy o poskytnutí dotácie o ktorú ide Obec žiadať Stavebný úrad Slovenskej republiky.

Hlasovanie:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

3. Verejná obchodná súťaž na prenájom priestorov pohostinstva

Podmienky vyhlásenia Verejnej obchodnej súťaže a Návrh zmluvy o prenájme boli poslancom doručené elektronicky. Starosta poslancom vysvetlil nutnosť zachovania rovnakej vyvolávacej ceny za prenájom priestorov, akú mal doterajší nájomca.

Poslanci diskutovali o budúcom možnom využití uvoľnených priestorov a väčšinovým názorom sa uzhodli na doterajšom využívaní priestorov.

Hlasovanie:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

4. Žiadosť o poskytnutie úveru na spolufinancovanie schváleného projektu „Triedený zber komunálneho odpadu v obci Bitarová“

Starosta informoval prítomných poslancov o nutnosti dofinancovania rozdielu finančných prostriedkov medzi poskytnutou dotáciou z Environmentálneho fondu a výslednou sumou ukončeného Verejného obstarávania projektu „Triedený zber komunálneho odpadu v obci Bitarová“. Environmentálny fond poskytuje k už schváleným projektom veľmi výhodný úver s úrokovou sadzbou 0,1%, pričom tento úver negatívne nezaťažuje rozpočet obce. S ohľadom na finančné možnosti obce odporučil starosta poslancom schváliť žiadosť o poskytnutie úveru vo výške zhruba 15 000 €.

Hlasovanie:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

5. Žiadosť o poskytnutie úveru na spolufinancovanie schváleného projektu „Stavebné úpravy a zateplenie obecného úradu s. č. 94“

Rovnako ako v predošlom bode zasadnutia odporučil starosta poslancom schváliť žiadosť o poskytnutie úveru vo výške zhruba 10 000 €.

Hlasovanie:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Po tomto bode rokovania sa poslanec Ing. Jozef Tešlár ospravedlnil pre pracovné povinnosti a zasadnutie opustil.

J. Poličerová

6. Ponuka na prenájom pozemku pre stavbu MEGABOARDU od spoločnosti EUNICA Megaboards, as.r.o.

Ponuka od spoločnosti EUNIC bola poslancom doručená elektronicky. Poslanci na tému ponuky diskutovali a zhodli sa na skutočnosti, že ponúknutá cena za ročný nájom je s ohľadom na zamýšľané využitie pozemku a charakter okolia nízka aj ohľadom na potrebu prílevu finančných prostriedkov do pokladne obce. Poverili preto starostu obce komunikáciou so spoločnosťou EUNICA týkajúcou sa prehodnotením výšky ponúknutých finančných prostriedkov za prenájom časti pozemku pre zamýšľanú stavbu Megaboardu.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

7. Žiadosť o povolenia prevádzky lunaparku

Žiadosť pána Radovana Kudriho bola poslancom doručená elektronicky. Obsahuje požiadavku o udelenie súhlasu s prevádzkou kolotočov a atrakcií počas Hodových slávností obce. Poslanci vyjadrili s doteraz poskytovanými službami zo strany pána Kudriho spokojnosť a s prevádzkou kolotočov súhlasili.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

8. Rôzne

- a) Starosta informoval poslancov o prebiehajúcich prípravách a konaní akcie „Fašiangy obce Bitarová 2023“, ktoré sa uskutočnia v sobotu, 18. februára a poprosil poslancov a ich rodinných príslušníkov o pomoc pri organizovaní tejto obecnej akcie. Zároveň sa im za pomoc vopred poďakoval.
- b) Starosta informoval poslancov o ukončení Verejného obstarávania a výsledných víťazných ponukách pri obcou podaných projektoch schválených Environmentálnym fondom.

Vítaná ponuka na projekte „**Stavebné úpravy a zateplenie obecného úradu s. č. 94**“ je vo výške **83 969,39 €**

Vítaná ponuka na projekte „**Triedený zber komunálneho odpadu v obci Bitarová**“ je vo výške **94 836 €**

- c) Starosta predniesol poslancom „Žiadosť o zjednanie nápravy“ doručenú do podateľne obce dňa 28.01.2023, predmetom ktorej je požiadavka vlastníkov pozemkov C KN č. 447/47, 442/48, a 442/18 v katastrálnom území obce Bitarová o zjednanie nápravy spočívajúcej v uvedení pozemku E KN č. 420 do pôvodného stavu staviteľmi rodinných domov, ktorým tento pozemok slúži ako prístupová komunikácia. Starosta vysvetlil poslancom, že sa o vzniknutú situáciu zaujímal u realizátora zemných prác a bol ním ubezpečený, že zatiaľ bola zrealizovaná len prvá časť prác vedúcich k riadnemu vybudovaniu komunikácie a akonáhle to umožnia poveternostné podmienky, budú práce pokračovať, pričom dôjde k vybudovaniu komunikácie, ktorá zabezpečí riadny a neobmedzujúci prístup k pozemkom sťažovateľov. Návrh sťažovateľov na zvolenie stavebnej komisie nepovažuje starosta v tejto fáze výstavby komunikácie za

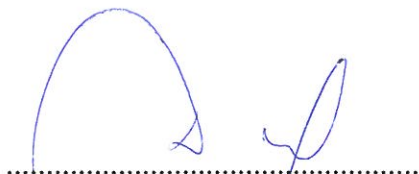
Kudriho

opodstatnený. Jej prípadne zvolanie bude starosta iniciovať v čase návozu kameniva a finalizácie povrchu komunikácie.

9. Záver

Pán starosta sa všetkým poslancom poďakoval za ochotu i spoluprácu a mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Starosta obce:
Juraj Drdák



Zapisovateľ:
Mgr. Lucia Pekárová

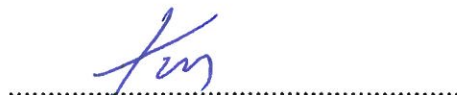


Zápisnicu č. 1/2023 overil:

Ing. Ivana Kolčiterová



Ing. Jozef Tešlár



Uznesenie č. 19/2022

K bodu č. 6,8 programu mimoriadneho zasadnutia OZ zo dňa 06.02.2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 06.02.2023

Berie na vedomie:

- 1) Žiadosť spoločnosti EUNICA Megaboards, s.r.o. na prenájom pozemku
- 2) Informáciu o príprave akcie Fašiangy 2023
- 3) Výsledok verejného obstarávania na projekt „Stavebné úpravy a zateplenie obecného úradu s.č. 94“ vo výške 83 969,39 €
- 4) Výsledok verejného obstarávania na projekt „Triedený zber komunálneho odpadu v obci Bitarová“ vo výške 94 836€
- 5) Žiadosť o zjednanie nápravy vlastníkov pozemkov v lokalite Kopanice C KN č. 444/47, 442/48, 442/18.

Prítomní poslanci: Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lucia Pekárová, Ing. Ivana Kolčiterová, Branislav Capanda, Zdenko Klimík, Miloš Holáň, Ing. Jozef Tešlár

Bitarová, 08.02.2023

Juraj DRDÁK
starosta obce

Uznesenie č. 20/2023

K bodu č. 2 programu mimoriadneho zasadnutia OZ zo dňa 06.02.2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 06.02.2023

Schvaľuje:

Obecné zastupiteľstvo obce Bitarová súhlasí, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Bitarová potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Prítomní poslanci: Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lucia Pekárová, Ing. Ivana Kolčiterová, Branislav Capanda, Zdenko Klimík, Miloš Holáň, Ing. Jozef Tešlár

Hlasovanie:

Za **7 prítomných poslancov**

Proti **0**

Zdržal sa **0**

Menovite: Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lucia Pekárová, Ing. Ivana Kolčiterová, Branislav Capanda, Zdenko Klimík, Miloš Holáň, Ing. Jozef Tešlár

Bitarová, 08.02.2023

Juraj DRDÁK
starosta obce

Uznesenie č. 21/2023

K bodu č. 3 programu mimoriadneho zasadnutia OZ zo dňa 06.02.2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 06.02.2023

Schvaľuje:

Vyhlasenie Verejnej obchodnej súťaže na prenájom priestorov pohostinstva

- A. Vyhlasuje Verejnú obchodnú súťaž na prenájom priestorov pohostinstva s.č. 95, p.č. 1/4 C KN k. ú. Bitarová
- B. Určuje podmienky Verejnej obchodnej súťaže
- C. Volí výberovú komisiu pre otváranie obálok: predseda: Ing. Jozef Tešlár
členovia: Zdenko Klimík, Branislav Capanda

Prítomní poslanci: Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lucia Pekárová, Ing. Ivana Kolčiterová, Branislav Capanda, Zdenko Klimík, Miloš Holáň, Ing. Jozef Tešlár


Hlasovanie:

Za 7
Proti 0
Zdržal sa 0

Menovite: Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lucia Pekárová, Ing. Ivana Kolčiterová, Branislav Capanda, Zdenko Klimík, Miloš Holáň, Ing. Jozef Tešlár

Bitarová, 08.02.2023

Juraj DRDÁK
starosta obce



Uznesenie č. 22/2023

K bodu č. 4 programu mimoriadneho zasadnutia OZ zo dňa 06.02.2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 06.02.2023

Schvaľuje:

Žiadosť o poskytnutie úveru na spolufinancovanie schváleného projektu „Triedený zber komunálneho odpadu v obci Bitarová“ vo výške cca 15 000€

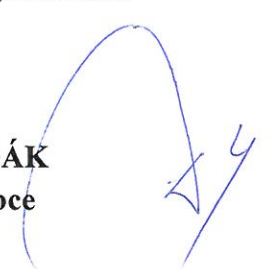
Hlasovanie:

Za 7
Proti 0
Zdržal sa 0

Menovite: Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lucia Pekárová, Ing. Ivana Kolčiterová, Branislav Capanda, Zdenko Klimík, Miloš Holáň, Ing. Jozef Tešlár

Bitarová, 08.02.2023

Juraj DRDÁK
starosta obce



Uznesenie č. 23/2023

K bodu č. 5 programu mimoriadneho zasadnutia OZ zo dňa 06.02.2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 06.02.2023

Schvaľuje:

Žiadosť o poskytnutie úveru na spolufinancovanie schváleného projektu „Stavebné úpravy a zateplenie obecného úradu s. č. 94“ vo výške cca 10 000€

Hlasovanie:

Za 7

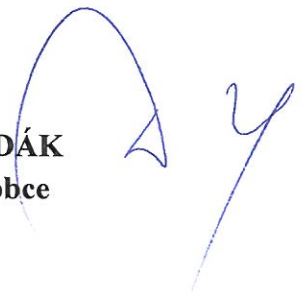
Proti 0

Zdržal sa 0

Menovite: Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lucia Pekárová, Ing. Ivana Kolčiterová, Branislav Capanda, Zdenko Klimík, Miloš Holáň, Ing. Jozef Tešlár

Bitarová, 08.02.2023

Juraj DRDÁK
starosta obce



Uznesenie č. 24/2023

K bodu č. 7 programu mimoriadneho zasadnutia OZ zo dňa 06.02.2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 06.02.2023

Schvaľuje:

Žiadosť p. Radovana Kudriho na prevádzku kolotočov a atrakcií počas Hodových slávností obce 2023

Hlasovanie:

Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Menovite: Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lucia Pekárová, Ing. Ivana Kolčiterová, Branislav Capanda, Zdenko Klimík, Miloš Holáň

Bitarová, 08.02.2023

Juraj DRDÁK
starosta obce



Uznesenie č. 25/2023

K bodu č. 7 programu mimoriadneho zasadnutia OZ zo dňa 06.02.2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 06.02.2023

Poveruje:

Starostu obce komunikáciou so spoločnosťou EUNICA Megaboards s.r.o. týkajúcou sa prehodnotením výšky ponúknutých finančných prostriedkov za prenájom časti obecného pozemku E KN 403 na umiestnenie reklamnej stavby.

Bitarová, 08.02.2023

Juraj DRDÁK
starosta obce

