

**Zápisnica č. 7/2020**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bitarovej**  
**dňa 11.12.2020**

**Prítomní:** starosta obce Juraj Drdák

**Poslanci:** Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lenka Dobroňová ( od 16,40, hod.), Ing. Stanislav Krajčí, Radoslav Martiník, Branislav Capanda, Miloš Holáň

**Ospravedlnený:** Mgr. Lucia Pekárová

**Hostia:** podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola uznesení
3. Dodatok č. 9, SEVAK, a.s. – investor MAREG, s.r.o. – Obec Bitarová
4. Dodatok č. 10 SEVAK, a.s. – investor Eva Maticová – Obec Bitarová
5. Dohoda o úhrade časti nákladov COOP Jednota
6. Žiadosť o odpustenie nájmu p. Dagmar Klimíková, pohostinstvo DADA
7. Žiadosť o sociálnu výpomoc p. Pavol Labuda
8. Prevod vlastníckych práv na pozemky v správe SPF v prospech obce Bitarová
9. Dohoda o urovaní Obec Bitarová – AGRODRUŽSTVO Bánová
10. Dohoda o spoločnom zámere –Mesto Žilina – Obec Bitarová
11. Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s.
12. Zmluva o spolupráci na príprave a implementácii územnej stratégie Udržateľného mestského rozvoja „Žilina“
13. Rozpočtové opatrenie č. 3
14. Návrh rozpočtu na rok 2021
15. VZN č. 3/2020 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území obce Bitarová
16. VZN č. 4/2020 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bitarová
17. Rôzne: - Informácia o vodovode „Pod Hájom“  
- Informácia o vodovode Stráne III  
- Informácia o rekonštrukcii kultúrneho domu  
- Informácia o prebiehajúcim stavebnom konaní MŠ
18. Návrh na uznesenie
19. Záver

**1. Otvorenie, voľba pracovných komisií**

Pán starosta privítal poslancov i hlavnú kontrolórku obce na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva, prečítal program zasadnutia, doplnil body do programu:

- Zámer projektu dopravného značenia v obci
- Zámer označenia ulíc v obci



a vyzval poslancov na doplnenie do programu z ich strany:

poslanec Branislav Capanda: navážka zeminy pri súpisnom čísle 172, p. Milan Klimík

poslanec Radoslav Martiník: odmena starostovi obce vo výške 60% platu za mesiac december 2020

Hlasovanie za doplnený program:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

### **Vol'ba pracovných komisií**

Návrhová komisia: Branislav Capanda, Ing. Stanislav Krajčí

Overovatelia zápisnice: Miloš Holáň, Radoslav Martiník

Zapisovateľ: Ing. Alena Tomaščíková

## **2. Kontrola uznesení**

Vypracovať prevádzkový poriadok ihriska TJ sa starostovi nepodarilo z dôvodu pracovnej zaneprázdnenosti, ostatné uznesenia boli splnené.

## **3. Dodatok č. 9 SEVAK, a.s.**

V tomto bode poslanci schválili Dodatok č. 9 k zmluve o nájme verejného vodovodu č.

336/2005 zo dňa 11.11.2005 - investor MAREG, s.r.o. Dodatok je zverejnený na internetovej stránke obce [www.obecbitarova.sk](http://www.obecbitarova.sk).

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

## **4. Dodatok č. 10 SEVAK, a.s.**

V ďalšom bode poslanci schválili Dodatok č. 10 k zmluve o nájme verejného vodovodu č.

336/2005 zo dňa 11.11.2005 - investor Eva Maticová. Aj tento dodatok je zverejnený na internetovej stránke obce [www.obecbitarova.sk](http://www.obecbitarova.sk).

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

## **5. Dohoda o úhrade časti nákladov COOP Jednota**

Starosta vyjadril poďakovanie za ochotu spoločnosti COOP Jednota SD pri podieľaní sa na úhrade časti nákladov na rekonštrukciu vstupu do Obchodnej jednotky.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

## **6. Žiadosť o odpustenie nájmu p. Dagmar Klimíková, pohostinstvo DADA**

Žiadosť pani Klimíkovej bola poslancom zaslaná elektronicky. Pán starosta navrhol odpustenie nájmu vo výške 50%, nakoľko bolo pohostinstvo od 15.10.2020 z dôvodu nariadenia RÚVZ pre ochorenie COVID-19 prevádzkované v obmedzenom režime, vyúčtovanie nájmu prebehne so spiatoučnou platnosťou od 15.10.2020 do 31.12.2020 a od 01.01.2021 sa bude výška nájomného riešiť podľa nových opatrení vlády SR.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa:

Hlasovanie menovite:

Za: Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lenka Dobroňová, Branislav Capanda, Miloš Holáň, Ing. Stanislav Krajčí



Proti: 0

Zdržal sa: Radoslav Martiník

### **7. Žiadosť o sociálnu výpomoc p. Pavla Labuda**

Zo zariadenia sociálnych služieb Horný Turiec Turčianske Teplice bola zaslaná žiadosť o finančnú výpomoc pre p. Pavla Labudu, bytom Bitarová, bez súpisného čísla (bezdomovec), nakoľko sa nachádza v nepriaznivej finančnej situácii a jeho zdravotný stav vyžaduje 24 hodinovú starostlivosť. Na zakúpenie obväzového materiálu, liekov a hygieny poslanci schválili jednorázovú finančnú výpomoc vo výške 100 €.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

### **8. Prevod vlastníckych práv na pozemky v správe SPF v prospech obce Bitarová**

Starosta predložil poslancom zámer podať žiadosť o bezodplatný prevod pozemkov SPF na Obec. Ide o pozemky v lokalite „Kopec“. Na otázku poslanca Capandu aké bude mať náklady, starosta informoval, že Obec dala vyhotoviť znalecký posudok v sume 150 € a geometrický plán dala vyhotoviť spoločnosť MAREG, s.r.o., ktorá v tejto lokalite realizuje individuálnu bytovú výstavbu.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Poslanec Martiník pri hlasovaní nebol prítomný.

### **9. Dohoda o urovnaní Obec Bitarová – AGRODRUŽSTVO Bánová**

Dohoda bola zaslaná poslancom elektronicky. Obe strany sa dohodli na urovnaní všetkých potenciálnych právnych vzťahov vyplývajúcich zo Zmluvy, trvanie nájomného vzťahu zanikne 31.12.2021.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

### **10. Dohoda o spoločnom zámere – Mesto Žilina – Obec Bitarová**

Starosta obce predstavil plán možnosti prezentácie obce a podpory kultúrno – spoločenských podujatí.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

### **11. Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v čl. I. tejto zmluvy ( je zverejnená na webovej stránke obce) :

- umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí ( elektrického vedenia )
- vsup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí
- vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľností strpieť umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí sa vzťahuje na časť nehnuteľností špecifikovaných v čl. I. tejto zmluvy v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 36442500-300/2020, ktorý dňa 05.10.2020 vyhotovil Ing. Matej Sýkora a ktorý dňa 26.11.2020 pod. č. G1-2389/2020 úradne overila Ing. Jana Cisáriková.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

## **12.Zmluva o spolupráci na príprave a implementácii územnej stratégie Udržateľného mestského rozvoja „Žilina“**

Dokument bol poslancom zaslaný elektronicky.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

## **13.Rozpočtové opatrenie č.3**

Bolo poslancom zaslané elektronicky.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

## **14. Návrh rozpočtu na rok 2021**

Aj tento dokument bol zaslaný poslancom elektronicky. Po krátkej doplňujúcej diskusii dal starosta za rozpočet hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

## **15.VZN č. 3/2020 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území obce Bitarová.**

VZN bolo zverejnené vo vývesnej tabuli obce a poslancom zaslané elektronicky. Zo strany občanov, ani poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

## **16.VZN č. 4/2020 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bitarová.**

Aj toto VZN bolo zverejnené vo vývesnej tabuli obce a poslancom zaslané elektronicky. Zo strany občanov, ani poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

## **17. Návrh poslanca Martiníka na odmenu starostovi vo výške 60% platu**

Podľa § 4 ods. 2 Zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov navrhol poslanec Radoslav Martiník zvýšenie platu starostovi obce o 60% za mesiac december 2020

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1

Hlasovanie

Menovite: Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lenka Dobroňová, Branislav Capanda, Miloš Holáň, Ing. Stanislav Krajčí

Proti: 0

Zdržal sa: Mgr. Lenka Dobroňová

## **18. Rôzne**

V tomto bode starosta informoval poslancov v akom štádiu je

- rozšírenie verejného vodovodu v lokalite „Pod Hájom“ v lokalite „Stráne“
- o pripravovanej rekonštrukcii kultúrneho domu
- o prebiehajúcom stavebnom konaní - prístavba a nadstavba budovy MŠ

- poslanec Branislav Capanda upozornil na navážku zeminy oproti RD súpisné číslo 172, p. Milan Klimík – zemina bude v jarných mesiacoch upravená zrovnaním a betónové tvárnice budú na náklady pôvodcu odpadu odstránené.

### 19. Návrh na uznesenie

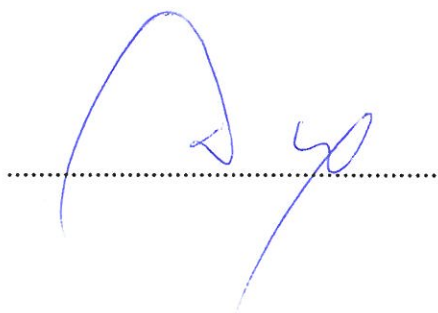
Prečítal Mgr. Jana Ballayová

### 20. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť. Zaželel im, aj všetkým spoluobčanom krásne prežitie vianočných sviatkov, hlavne pevné zdravie a posledné zasadnutie obecného zastupiteľstva v tomto roku ukončil.

Starosta obce:

Juraj Drdák



Zapisovateľ:

Ing. Alena Tomaščíková

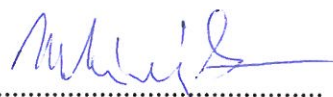


Zápisnicu č. 7/2020 overil:

Miloš Holáň



Radoslav Martiník





## Uznesenie č. 31/2020

### K bodu č. 18 programu OZ zo dňa 11.12.2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 11.12.2020

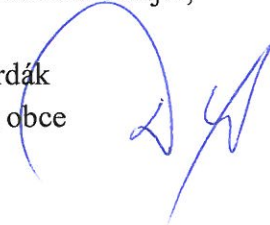
**Berie na vedomie:**

- **Kontrolu uznesení**
- **Rozpočet na roky 2022, 2023**
- **Informáciu o vodovode „Pod Hájom“**
- **Informáciu o vodovode Stráne III**
- **Informáciu o rekonštrukcii kultúrneho domu**
- **Informáciu o prebiehajúcom stavebnom konaní MŠ**
- **Zámer projektu dopravného značenia v obci**
- **Zámer pomenovania ( označenia ) ulíc v obci**
- **Informáciu starostu obce o záväzke pri súpisnom čísle 172, p. Milan Klimík**
- **Informáciu poslanca Holáňa o nahrávaní vianočného a novoročného programu v kultúrnom dome na náklady TV Šláger**

Prítomní poslanci:

Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lenka Dobroňová, Radoslav Martiník, Ing. Stanislav Krajčí,  
Miloš Holáň, Branislav Capanda  
Bitarová, 14.12.2020

Juraj Drdák  
starosta obce



## Uznesenie č. 32/2020

### K bodu č. 3,4 programu OZ zo dňa 11.12.2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 11.12.2020

**Schvaľuje:**

**A)**

**Dodatok č. 9 k zmluve o nájme verejného vodovodu č. 336/2005 zo dňa 11.11.2005  
Vlastník Obec Bitarová, prevádzkovateľ: SEVAK, a.s., investor MAREG, s.r.o.**

**B)**

**Dodatok č. 10 k zmluve o nájme verejného vodovodu č. 336/2005 zo dňa 11.11.2005  
Vlastník Obec Bitarová, prevádzkovateľ: SEVAK, a.s. , investor Eva Maticová**

Prítomní poslanci:

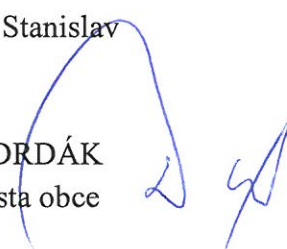
Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lenka Dobroňová, Radoslav Martiník, Ing. Stanislav Krajčí,  
Miloš Holáň, Branislav Capanda

Hlasovanie menovite:

Za: Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lenka Dobroňová, Radoslav Martiník, Ing. Stanislav  
Krajčí, Miloš Holáň, Branislav Capanda

Bitarová, 11.12.2020

Juraj DRDÁK  
starosta obce



**Uznesenie č. 33/2020**

**K bodu č. 5,7,9,10,13,14,15,16 programu OZ zo dňa 11.12.2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 11.12.2020

**Schvaľuje:**


- A) Dohodu o úhrade časti nákladov COOP Jednota
- B) Žiadosť o sociálnu výpomoc p. Pavol Labuda, jednorázový príspevok vo výške 100€
- C) Dohodu o urovnaní Obec Bitarová – AGRODRUŽSTVO Bánová
- D) Dohodu o spoločnom zámere – Mesto Žilina – Obec Bitarová
- E) Rozpočtové opatrenie č. 3
- F) Rozpočet na rok 2021 a neuplatňuje programový rozpočet podľa § 4, ods. 5 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách
- G) VZN č. 3/2020 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území obce Bitarová
- H) VZN č. 4/2020 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bitarová

Hlasovanie menovite:

Za: Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lenka Dobroňová, Radoslav Martiník, Ing. Stanislav Krajčí, Miloš Holáň, Branislav Capanda

Bitarová, 14.12.2020

Juraj DRDÁK  
starosta obce



**Uznesenie č. 34/2020**

**K bodu č. 11 programu OZ zo dňa 11.12.2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 11.12.2020

**Schvaľuje:**

**Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s.**

Povinný z vecného bremena: Obec Bitarová, Investor: MAREG, s.r.o., oprávnený:

Stredoslovenská distribučná, a.s.

Prítomní poslanci:

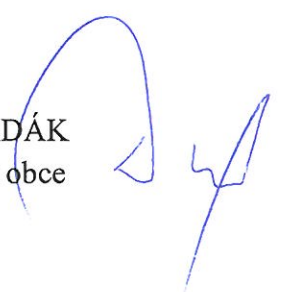
Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lenka Dobroňová, Radoslav Martiník, Ing. Stanislav Krajčí, Miloš Holáň, Branislav Capanda

Hlasovanie menovite:

Za: Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lenka Dobroňová, Radoslav Martiník, Ing. Stanislav Krajčí, Miloš Holáň, Branislav Capanda

Bitarová, 14.12.2020

Juraj DRDÁK  
starosta obce



**Uznesenie č. 35/2020**

**K bodu č. 12 programu OZ zo dňa 11.12.2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 11.12.2020

**Schvaľuje:**

**Zmluvu o spolupráci na príprave a implementácii územnej stratégie Udržateľného mestského rozvoja „Žilina“**

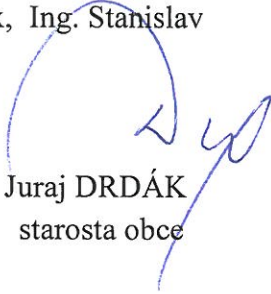
Prítomní poslanci:

Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lenka Dobroňová, Radoslav Martiník, Ing. Stanislav Krajčí, Miloš Holáň, Branislav Capanda

Hlasovanie menovite:

Za: Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lenka Dobroňová, Radoslav Martiník, Ing. Stanislav Krajčí, Miloš Holáň, Branislav Capanda

Bitarová, 14.12.2020

  
Juraj DRDÁK  
starosta obce

**Uznesenie č. 36/2020**

**K bodu č. 8 programu OZ zo dňa 11.12.2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 11.12.2020

**Schvaľuje:**

**Schvaľuje prevod vlastníckych práv na pozemky v správe SPF v prospech obce Bitarová**

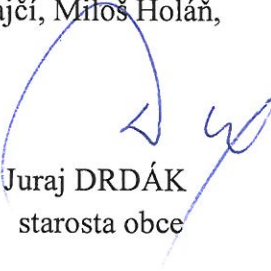
Prítomní poslanci:

Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lenka Dobroňová, Ing. Stanislav Krajčí, Miloš Holáň, Branislav Capanda

Hlasovanie menovite:

Za: Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lenka Dobroňová, Ing. Stanislav Krajčí, Miloš Holáň, Branislav Capanda

Bitarová, 14.12.2020

  
Juraj DRDÁK  
starosta obce



**Uznesenie č. 37/2020**

**K bodu č. 6 programu OZ zo dňa 11.12.2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 11.12.2020

**Schvaľuje:**

**Žiadosť o odpustenie nájmu vo výške 50% za obdobie 10,11,12/2020 p. Dagmar Klimíková, pohostinstvo DADA**

Hlasovanie menovite:

Za: Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lenka Dobroňová, Ing. Stanislav Krajčí, Miloš Holáň, Branislav Capanda

Proti: 0

Zdržal sa: Radoslav Martiník

Bitarová, 14.12.2020



Juraj DRDÁK  
starosta obce

**Uznesenie č. 38/2020**

**K bodu č. 17 doplneného do programu OZ zo dňa 11.12.2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Bitarová dňa 11.12.2020

**Podľa § 4 ods. 2 Zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov**

**Schvaľuje**

**zvýšenie platu starostovi obce o 60% za mesiac december 2020**

Prítomní poslanci:

Mgr. Jana Ballayová, Mgr. Lenka Dobroňová, Ing. Stanislav Krajčí, Miloš Holáň, Branislav Capanda, Radoslav Martiník

Hlasovanie menovite:

Za: Mgr. Jana Ballayová, Ing. Stanislav Krajčí, Miloš Holáň, Branislav Capanda, Radoslav Martiník

Proti: 0

Zdržal sa: Mgr. Lenka Dobroňová



Juraj DRDÁK  
starosta obce Bitarová

Bitarová, 14.12.2020