

OBEC BITAROVÁ

Stavebný úrad

Bitarová 94, 010 04 Žilina

Č.s. 2025/00268/1650/RIH

V Žiline, 20.08.2026

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

IBV Bitarová Zábrehie, Zdenko Klimík, Bitarová 87, 010 04 Žilina

v zastúpení Ing. Angelika Letková, Dukelská 277/16, 014 01 Bytča

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 31.03.2025 a dňa 21.01.2026, 02.03.2026 a 13.04.2026 doplnil na stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu:

„IBV Zábrehie – technická infraštruktúra, Bitarová“ SO - Účelové prístupové cesty

na pozemkoch register „C“ 108/152, 108/155, 108/69, 108/79, 108/159, 108/156 v katastrálnom území Bitarová.

Projektová dokumentácia rieši návrh dopravného napojenia budúcej výstavby IBV Zábrehie pre 18 rodinných domov v obci Bitarová, konkrétne:

1. Účelová cesta kategórie MO 6,5/30, dĺžky 103,53 m
2. Účelová cesta kategórie MO 6,5/30, dĺžky 132,52 m
3. Vjazd a spevnená plocha k 4 parcelám kategórie MO 4,5/30, dĺžky 34,02 m

Obec Bitarová ako príslušný stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Z.z. v nadväznosti na prechodné ustanovenie § 84 ods. 4, písm. b) zákona č. 25/2025 Z.z. (Stavebný zákon)“ v súlade s ustanovením § 36 ods.1 zákona č. 50/1976 Z.z.

oznamuje začatie územného konania

všetkým dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania. V zmysle § 36 ods. 2 zákona č. 50/1976 Z.z. stavebný úrad upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe p omery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej

stavby. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia

inak sa na neskoršie podané námietky nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade Strečno – Stavebnom úrade, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 010 01 Žilina. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním územného rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Juraj Drdák
starosta obce

Poučenie:

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Z.z. v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/, v znení neskorších predpisov/ a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnú tabuľu správneho orgánu obce Bitarová. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou – líniová stavba

Dotknuté orgány:

SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36672297

SPP-D a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35910739

Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151

Okresný úrad, OSŽP OPaK, Vysokoškolákov súp. č. 8556/33B, 010 08 Žilina, IČO: 00151866

Okresný úrad, OSŽP ŠSOH, Vysokoškolákov súp. č. 8556/33B, 010 08 Žilina, IČO: 00151866

Okresný úrad, OSŽP ŠVS, Vysokoškolákov súp. č. 8556/33B, 010 08 Žilina, 00151866

Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov súp. č. 8556/33B, 010 08 Žilina

Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469

Orange Slovensko a.s., v. z. MICHLOVSKY, s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany

Energotel a.s., Jána Milca 44, 010 01 Žilina

KPÚ Žilina, Mariánske námestie č.19, 010 01 Žilina, IČO:31755194

ORHaZZ v Žiline, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina, IČO: 00151866
OR PZ – ODI, Veľká Okružná 1314, 010 01 Žilina
SVP š. p., Povodie horného Váhu, o.z., Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok

Na vedomie:

Ing. Angelika Letková, Dukelská 277/16, 014 01 Bytča
Branislav Paprčiak, Námestie Sv. Jána Boska 888/67, Žilina – Bánová 010 01
František Gaňa, Rajec, ulica holého 627/111, 015 01
Marián Gaňa, Bitarová 137, 010 04
Božena Šupejová, Bitarová 11, 010 04
Juraj Randík, Bitarová 113, 010 04
Ol'ga Drdáková, Bitarová 171, 010 04
Zuzana Ďuráčiková, Dlhé Pole 724, 013 32
Zdenko Kliník, Bitarová 87, 010 04
Anton Klimík, Bitarová 139, 010 04
Radoslav Klimo, Dlhé Pole 1139, 013 32
Mariana Polková, Bajzova 2418/17, Žilina – Bánová, 010 04
Božena Šupejová, Bitarová 11, 010 04 Žilina
Juraj Randlík, Bitarová 113, 010 04 Žilina
Obec Bitarová, Bitarová 94, 010 04 Žilina
SSÚ Strečno - spis