Tab.4 - VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE NAVRHOVANÝCH V RÁMCI ÚPD A K NÁVRHOM, KTORÉ MENIA ALEBO DOPĹŇAJÚ SCHVÁLENÚ ÚZEMNOPLÁNOVÁCIU DOKUMENTÁCIU (ZMENY A DOPLNKY č. 1 ÚPN-O BITAROVÁ)

Žiadateľ: OBEC BITAROVÁ
Spracovateľ: Ing. arch. Lucia Krupová
Kraj: ŽILINSKÝ
Okres: ŽILINA
Dátum: FEBRUÁR 2018

Lokalita č.	Záber č	Katastrálne územie	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality v ha	Kultúra dotknutých pozemkov	Predpokladaná výmera poľnohosp..pôdy					Užívateľ poľnosp. pôdy	Vybudované hydromelior.zar. (závlaha, odvodnenie)	Časová etapa realizácie	Katastrálne číslo parciel
						celkom	z toho							
							skupina BPEJ		v zast. území	mimo zast. zast.území				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
DOPLNKY														
D1.1- REKREÁCIA SUČIANSKE														
1	1.1	Bitarová	RCH (3)											
2	1.2	Bitarová	Penzion (1)	Vylúčený v rámci prerokovania návrhu, ostane ako výhlad pre rekračný priestor vyššieho významu pre dynamické aktivity										
3	1.3	Bitarová	RCH (3)	Vylúčený v rámci prerokovania návrhu, ostane ako výhlad pre rekračný priestor vyššieho významu pre dynamické aktivity										
4	1.4	Bitarová	Ulica K1.1	Vylúčený v rámci prerokovania návrhu										
D1.2- IBV POD HÁJOM I.														
5	1.5	Bitarová	Ulica K1.3	0,0818	TTP	0,0818	0782673	9	0,0000	0,0818	sukr.	-	I.	425/1,4,19,21,428/1
6	1.6	Bitarová	RD (10)	0,9182	TTP	0,5000	0782673	9	0,0000	0,5000	sukr.	-	I.	425/1
7	1.7	Bitarová	Ulica K1.4	0,0700	TTP	0,0700	0782673	9	0,0000	0,0700	sukr.	-	I.	425/1
8	1.8	Bitarová	RD (6)	0,6255	TTP	0,2250	0782673	9	0,0000	0,2250	sukr.	-	I.	425/1,428/1
9	1.9	Bitarová	Ulica K1.5	0,2036	TTP	0,1118	0782673	9	0,0000	0,1118	sukr.	-	I.	425/1,428/1
10	1.10	Bitarová	RD (5)	0,5259	TTP	0,2000	0782673	9	0,0000	0,2000	sukr.	-	I.	425/1,428/1
11	1.11	Bitarová	Ulica K1.6	0,1268	TTP,orná pôda	0,1268	0782673	9	0,0000	0,1268	sukr.	-	I.	420/1,431/1
12	1.12	Bitarová	RD (14)	1,4605	TTP	0,7000	0782673	9	0,0000	0,7000	sukr.	-	I.	431/1
13	1.13	Bitarová	RCH (5)	0,9812	TTP	0,1500	0782673	9	0,0000	0,1500	sukr.	-	I.	425/1,4,6,427/1,2
D1.3- IBV POD HÁJOM II.														
14	***1.14***	***Bitarová***	***Ulica K1.8***	***0,0738***	***orná pôda***	***0,0738***	***0770413***	***7***	***0,0000***	***0,0738***	***sukr.***	***-***	***I.***	***406/2***
15	***1.15***	***Bitarová***	***RD (2)***	***0,2401***	***orná pôda***	***0,1000***	***0770413***	***7***	***0,0000***	***0,1000***	***sukr.***	***-***	***I.***	***406/2***
16	***1.16***	***Bitarová***	***Ulica K1.9***	***0,0437***	***orná pôda***	***0,0437***	***0770413***	***7***	***0,0000***	***0,0437***	***sukr.***	***-***	***I.***	***406/2***
17	***1.17***	***Bitarová***	***RD (5)***	***0,3121***	***orná pôda***	***0,2500***	***0770413***	***7***	***0,0000***	***0,2500***	***sukr.***	***-***	***I.***	***406/2***
18	***1.18***	***Bitarová***	***Ulica K1.10***	***0,0803***	***orná pôda***	***0,0803***	***0770413***	***7***	***0,0000***	***0,0803***	***sukr.***	***-***	***I.***	***406/102,104***
19	1.19	Bitarová	RD (1)	0,0654	orná pôda	0,0500	0782673	9	0,0000	0,0500	sukr.	-	I.	406/48,73
20	***1.20***	***Bitarová***	***RD (2)***	***0,0833***	***orná pôda***	***0,0833***	***0770413***	***7***	***0,0000***	***0,0833***	***sukr.***	***-***	***I.***	***406/77,78***
21	1.21	Bitarová	RD (14)	0,8729	orná pôda	0,7500	0782673	9	0,0000	0,3000	sukr.	-	I.	406/65-72,116
							0770413	***7***	***0,0000***	***0,4500***				
22	1.22	Bitarová	Ulica K1.12	0,1084	orná pôda	0,1084	0782673	9	0,0000	0,0274	sukr.	-	I.	406/143
							0770413	***7***	***0,0000***	***0,0810***				
23	1.23	Bitarová	RD (7)	0,4934	orná pôda	0,3500	0782673	9	0,0000	0,1000	sukr.	-	I.	406/109,142,159-163
							0770413	***7***	***0,0000***	***0,2500***				
24	1.24	Bitarová	Ulica K1.13	0,1306	orná pôda,TTP	0,1306	0782673	9	0,0000	0,0478	sukr.	-	I.	406/2,114,400/2,3
							0770413	***7***	***0,0000***	***0,0828***				
25	1.25	Bitarová	Ulica K1.14	0,2161	orná pôda,TTP	0,1506	0782673	9	0,0000	0,1254	sukr.	-	I.	398/1,400/2,406/62,110,111
							0770413	***7***	***0,0000***	***0,0252***				

Lokalita č.	Záber	Katastrálne	Funkčné využitie	Výmera	Kultúra dotknutých	Predpokladaná výmera poľnohosp..pôdy					Užívateľ	Vybudované	Časová	Katastrálne číslo parciel
							z toho							
						celkom	skupina BPEJ		v zast.	mimo zast.	poľnosp.	hydromelior.zar.	etapa	
		územie	lokality	lokality	pozemkov				území	zast.území	pôdy	(závlaha,	realizácie	
				v ha								odvodnenie)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
D1.4- IBV STRÁNE I.														
26	1.26	Bitarová	RD (5)	0,4311	orná pôda	0,2500	0782673	9	0,0000	0,1750	sukr.	-	I.	398/1
							0770413	***7***	***0,0000***	***0,0750***				
27	1.27	Bitarová	Ulica K1.15	0,0968	orná pôda	0,0968	0782673	9	0,0000	0,0228	sukr.	-	I.	398/1
							0770413	***7***	***0,0000***	***0,0740***				
28	1.28	Bitarová	RD (3)	0,3385	orná pôda	0,1500	0782673	9	0,0000	0,0250	sukr.	-	I.	398/1
							0770413	***7***	***0,0000***	***0,1250***				
29	***1.29***	***Bitarová***	***RD (4)***	***0,2392***	***záhrada***	***0,2000***	***0770413***	***7***	***0,2000***	***0,0000***	***sukr.***	***-***	***I.***	***120/1,2,4,6***
30	***1.30***	***Bitarová***	***RD (3)***	***0,3329***	***orná pôda***	***0,1500***	***0770413***	***7***	***0,0000***	***0,1500***	***sukr.***	***-***	***I.***	***398/41,43***
D1.5- IBV STRÁNE II.														
31	1.31	Bitarová	RD (4)+ príjazd.cesta	0,3170	TTP	0,2346	0782673	9	0,1120	0,1226	sukr.	-	I.	168/4,13,14,401/6,7,8,10,12
D1.6- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ POD KALVARIOU														
32	1.32	Bitarová	Obč. vybavenosť (1)	0,2589	TTP	0,1000	0782673	9	0,0000	0,1000	sukr.	-	I.	431/1
33	1.33	Bitarová	Obč. vybavenosť (2)	0,3291	TTP	0,2000	0782673	9	0,0000	0,2000	sukr.	-	I.	431/1,17
34	1.34	Bitarová	RD (2)	0,2265	TTP	0,1000	0782673	9	0,0000	0,1000	sukr.	-	I.	431/1,15,16
35	1.35	Bitarová	RD (1)	0,0902	orná pôda	0,0500	0782673	9	0,0000	0,0500	sukr.	-	I.	195,196
D1.7- IBV ZÁBREZIE														
36	1.36	Bitarová	RD (11)	1,1232	orná pôda	0,5500	0782672	9	0,0000	0,1000	sukr.	-	I.	397/2
							0782672	***7***	***0,0000***	***0,4500***				
37	1.37	Bitarová	Ulica K1.20	0,0514	TTP,orná pôda	0,0190	0782673	9	0,0000	0,0091	sukr.	-	I.	431/1,15,16
							0782672	***7***	***0,0000***	***0,0099***				
D1.8- ROZŠÍRENIE CINTORÍNA														
38	***1.38***	***Bitarová***	***Rozšírenie cintorína***	***0,1488***	***TTP***	***0,1488***	***0711002***	***5***	***0,1488***	***0,0000***	***sukr.***	***-***	***I.***	***268/1,10***
39	***1.39***	***Bitarová***	***Rozšírenie cintorína***	***0,1030***	***TTP***	***0,1030***	***0711002***	***5***	***0,0000***	***0,1030***	***sukr.***	***-***	***I.***	***268/4***
40	***1.40***	***Bitarová***	***Chodník***	***0,1042***	***TTP***	***0,1042***	***0711002***	***5***	***0,0708***	***0,0334***	***sukr.***	***-***	***I.***	***268/1,3,4,10***
D1.9- IBV KOPANICE I.														
41	1.41	Bitarová	RD (5)	0,6700	TTP,záhrada	0,2500	0772212	7	0,1000	0,0000	sukr.	-	I.	327/7,8,328,443/2,45,46
							0782773	9	0,0000	0,1500				
42	1.42	Bitarová	RD (5)	0,5877	orná pôda	0,2500	0782773	9	0,0000	0,2500	sukr.	-	I.	442/18,19,20
43	1.43	Bitarová	Ulica K1.21	0,0580	orná pôda	0,0580	0782773	9	0,0000	0,0472	sukr.	-	I.	442/28
							0772212	7	0,0000	0,0108				
44	1.44	Bitarová	RD (6)	0,6326	orná pôda	0,3000	0772212	7	0,0000	0,0500	sukr.	-	I.	442/2,22,23,24
							0782773	9	0,0000	0,2500				
45	1.45	Bitarová	Ulica K1.22	0,0980	orná pôda	0,0908	0772212	7	0,0000	0,0428	sukr.	-	I.	442/17,29
							0782773	9	0,0000	0,0480				
46	1.46	Bitarová	RD (6)	0,6526	orná pôda	0,3000	0772212	7	0,0000	0,3000	sukr.	-	I.	442/10
D1.10- IBV KOPANICE II.														
47	1.47	Bitarová	RD (1)	0,0604	orná pôda	0,0604	0772212	7	0,0000	0,0604	sukr.	-	I.	436/43,147
48	1.48	Bitarová	Ulica K1.23	0,0368	orná pôda	0,0368	0772212	7	0,0000	0,0368	sukr.	-	I.	436/131,136
49	1.49	Bitarová	RD (8)	0,5671	orná pôda	0,4000	0772212	7	0,0000	0,3250	sukr.	-	I.	436/37,38,39,93,127,129,130,183
							0769212	***5***	***0,0000***	***0,0750***				
50	1.50	Bitarová	RD (1)	0,1029	orná pôda	0,0500	0772212	7	0,0000	0,0500	sukr.	-	I.	436/87
D1.11- DO DUBÍN														
51	***1.51***	***Bitarová***	***Ulica K1.24***	Vylúčený v rámci prerokovania návrhu										
52	1.52	Bitarová	Sklady (3)	Vylúčený v rámci prerokovania návrhu, ostane ako výhlad										
53	***1.53***	***Bitarová***	***Ulica K1.25***	Vylúčený v rámci prerokovania návrhu, ostane ako výhlad										

Lokalita č. č	Záber č	Katastrálne územie	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality v ha	Kultúra dotknutých pozemkov	Predpokladaná výmera poľnohosp..pôdy					Užívateľ poľnosp. pôdy	Vybudované hydromelior.zar. (závlaha, odvodnenie)	Časová etapa realizácie	Katastrálne číslo parciel
						celkom	z toho							
							skupina BPEJ		v zast. území	mimo zast. zast.území				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
D1.12- IBV HUBELNICE														
54	***1.54***	***Bitarová***	***RD (5)***	***0,7475***	***orná pôda***	***0,2500***	***0711002***	***5***	***0,0000***	***0,2500***	***sukr.***	***-***	***I.***	***436/43***
55	1.55	Bitarová	Ulica K1.26	0,0885	orná pôda	0,0885	***0711002***	***5***	***0,0000***	***0,0210***	sukr.	-	I.	436/43
							0772212	7	0,0000	0,0675				
56	1.56	Bitarová	RD (4)	0,4880	orná pôda	0,2000	0772212	7	0,0000	0,2000	sukr.	-	I.	436/43
57	***1.57***	***Bitarová***	***RD (2)***	***0,1661***	***orná pôda***	***0,0600***	***0711002***	***5***	***0,0000***	***0,0600***	***sukr.***	***-***	***I.***	***436/14,134,207***
D1.13- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ PRI IHRISKU														
58	***1.58***	***Bitarová***	***Šport, občianska vybyv.***	***0,7759***	***TTP***	***0,7759***	***0711002***	***5***	***0,0000***	***0,7759***	***sukr.***	***-***	***I.***	***434/1,5,6,7***
CYKLOCHODNÍK														
59	1.59	Bitarová	Cyklochodník	0,1736	orná pôda	0,1736	0772212	7	0,0000	0,1079	sukr.	-	I.	436/1
							0711002	***5***	***0,0000***	***0,0263***				
							0769212	***5***	***0,0000***	***0,0394***				
SPOLU :				**17,8101**		**10,1365**			**0,6316**	**9,5049**				

Poznámka:
Text označený kurzívou predstavuje chránenú poľnohospodársku pôdu

Výmera záberov **chránenej poľnohospodárskej pôdy** predstavuje 4,5936 ha.
Výmera záberov **chránenej poľnohospodárskej pôdy** v zastavanom území predstavuje 0,4196 ha.
Výmera záberov **chránenej poľnohospodárskej pôdy** mimo zastavaného územia predstavuje 4,1740 ha.

ZMENA FUNKCIE (PLOCHY UŽ BOLI VYŇATÉ V ÚPN O)														
D1.4- IBV STRÁNE I.														
1	***Z1.2*** (1)	***Bitarová***	***Ulica K1.16, K1.17 a K1.18***	***0,1043***	***orná pôda***	***0,1043***	***0770413***	***7***	***0,0000***	***0,1043***				ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY V Z+D č.1 - Ulica K1.16, časť Ulice K1.17 a Ulica K1.18 PAR.č116/1,7,8,9,398/32,33,44,47,57
2	***Z1.3*** (1)	***Bitarová***	***Bývanie v RD***	***0,0523***	***orná pôda***	***0,0523***	***0770413***	***7***	***0,0000***	***0,0523***				ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O MIESTNA KOMUNIKÁCIA V Z+D č.1 - BÝVANIE V RD, PAR.č. 398/46
D1.7- IBV ZÁBREŽIE														
3	***Z1.4*** (7)	***Bitarová***	***Ulic K 1.19***	***0,1165***	***orná pôda***	***0,1165***	***0770413***	***7***	***0,0000***	***0,1165***			I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY V Z+D č.1 - ULICA K1.19, PAR.č.108/1,48,50,69,68,67
4	***Z1.5*** (7)	Bitarová	***Bývanie v RD***	***0,2010***	***orná pôda***	***0,2010***	***0770413***	***7***	***0,0000***	***0,2010***			I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O MIESTNA KOMUNIKÁCIA V Z+D č.1 - BÝVANIE V RD, PAR.č. 108/1,2,7,8,366/1,2,8, 367/2,27,28
D1.8- ROZŠÍRENIE CINTORÍNA														
5	***Z1.8*** (25)	***Bitarová***	***Rozšírenie cintorína***	***0,1137***	***TTP***	***0,1137***	***0711002***	***5***	***0,1137***	***0,0000***			I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY V Z+D č1 - ROZŠÍRENIE CINTORÍNA, PAR.č. 268/1
D1.9- IBV KOPANICE I.														
D1.13- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ PRI IHRISKU														
6	***Z1.12*** (38)	***Bitarová***	***Občianska vybavenosť, služby***	***0,6856***	***TTP***	***0,6856***	***0711002***	***5***	***0,0000***	***0,6856***			I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ŠPORTOVÁ PLOCHA V Z+D č1 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A SLUŽBY PAR.č. 295/1,6,78,,9,10,11,12,16
SPOLU				**1,2734**		**1,2734**			**0,1137**	**1,1597**				

D - OZNAČENIE DOPLNENEJ LOKALITY (ZMENY A DOPLNKY č.1
1.1 OZNAČENIE ZÁBEROV V LOKALITE (ZMENY A DOPLNKY č.1)
Z - OZNAČENIE ZMENENEJ LOKALITY (ZMENY A DOPLNKY č. 1)
(1) - PÔVODNÉ ČÍSLA ZÁBEROV PP ODSÚHLASENÝCH V ÚPN - O BITAROVÁ
Lokality označené kurzívou sa nachádzajú na chránených poľnohospodárskych pôdach