

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky:

„Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska“

Preambula

Táto zmluva je uzavretá na základe výsledku procesu verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ : Obec Bitarová
Adresa/sídlo: Bitarová č. 94, 010 04 Bitarová

Štatutárny orgán: Juraj Drdák

Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Juraj Drdák

vo veciach technických: Juraj Drdák

IČO: 00 648 957
DIČ : 2020689363

Bankové spojenie: Prima banka a.s.
IBAN: SK49 5600 0000 0003 0380 0005

Právna forma: jednotka územnej samosprávy (mesto)
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: APEX-stav, s. r. o.
Sídlo: Daxnerova 9, 010 01 Žilina
V zastúpení: Ing. Radoslav Šimášek, konateľ
IČO: 54 684 366
IČ DPH: SK2121757209
DIČ: 2121757209
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 1714303008/1111
IBAN: SK50 1111 0000 0017 1430 3008
Zástupca vo veciach technických: Ing. Radoslav Šimášek
Tel, fax: +421 911 751 187
E-mail: apex-stav@apex-stav.eu

Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, vložka č.: 80002/L

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 2. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na svoje nebezpečie pre objednávateľa zrealizuje v dohodnutej dobe dielo: „**Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska**“ (ďalej len „Dielo“) podľa:
- a) projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval: Ing. Alfréd Turčan – PROJEKTANT, s.r.o.
 - b) podrobného položkového rozpočtu, odsúhlaseného objednávateľom, ktorý je záväzný čo sa týka objemu prác a je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č.1,
 - c) ostatných neodkladných požiadaviek, resp. zmien zo strany objednávateľa zapísaných v stavebnom denníku, pričom zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať,
 - d) podmienok vo verejnej súťaži a súťažných podkladov z procesu verejného obstarávania a informácií získaných obhliadkou lokality budúceho umiestnenia Diela,
 - e) podmienok, požiadaviek dotknutých orgánov,
 - f) stavebného povolenia vydaného Stavebným úradom Brezany pod číslom: 2026/103/0548/RIH zo dňa 09.06.2026 a jeho podmienok.
 - g) Harmonogramu realizácie prác (príloha č. 2)
- Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi [podklady z verejného obstarávania, súťažné podklady, projektová dokumentácia, cenová ponuka (rozpočet stavby), podmienky stavebného povolenia a pod.] objednávateľa, pokynmi objednávateľa a Dozoru, zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán. Zhotoviteľ si je vedomý, že na nezrovnalosti projektovej dokumentácie a rozpory projektovej dokumentácie a podrobného položkového rozpočtu mal upozorniť už v procese verejného obstarávania. V prípade rozporu projektovej dokumentácie a podrobného položkového rozpočtu má prednosť projektová dokumentácia a zhotoviteľ nemá právo na navyš práce z tohoto dôvodu.
- 2.2 Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia, ktoré poskytuje na základe tejto Zmluvy sú financované z prostriedkov Európskej únie z Programu Slovensko.
- 2.3 Pri realizácii Diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými predpismi a nariadeniami a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom obstarávania v súlade s technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia, bezpečnosti práce a pod.
- Zhotoviteľ vyhlasuje, že má všetky odborné a teoretické znalosti, praktické skúsenosti, personálne, materiálové, strojové a iné vybavenie v potrebnej kvalite a kvantite tak, že je schopný dodať dohodnuté Dielo riadne a včas. Zhotoviteľ sa ešte pred uzavretím tejto zmluvy riadne a hĺbkovo oboznámil so všetkou dokumentáciou a je schopný vykonať Dielo v súlade s Harmonogramom realizácie prác, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ ďalej prehlasuje, že spĺňa všetky zákonné požiadavky a predpoklady na to, aby mohol dohodnuté Dielo vykonať a zaväzuje sa tento stav udržiavať po celú dobu vykonávania Diela, a to aj v prípade, ak dôjde k zmene právnych predpisov, ktoré upravujú podmienky oprávnenia na vykonávanie určitých vybraných činností potrebných na zhotovenie Diela.
- 2.4 Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu objednávateľa so zhotoviteľom.
- 2.5 Zhotoviteľ bude zabezpečovať fotodokumentáciu stavby o priebehu stavebných prác a to odo dňa prevzatia staveniska, počas celej výstavby až do ukončenia Diela. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi ku každej faktúre dátový nosič s fotodokumentáciou o kompletnom priebehu realizácie prác, ktoré sú predmetom fakturácie, a to ilustračne ku každej položke rozpočtu a so zachytením predovšetkým tých prác, ktoré majú byť zakryté.
- 2.6 Zhotoviteľ predloží pred odovzdaním staveniska doklady preukazujúce poistenie zodpovednosti za škodu činnosťou zhotoviteľa viazané na minimálnu výšku poistného plnenia vo výške celkovej ceny Diela (s DPH).
- 2.7 Zhotoviteľ vykoná v rámci realizácie Diela tiež všetky potrebné súvisiace činnosti (napr. kontrolné merania, skúšky), ktoré sú potrebné pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu zmluvných prác a výkonov, resp. pre ich funkčnosť, sú nevyhnutné.
- 2.8 Poskytnuté služby, uskutočnené práce a dodaný tovar (výrobky, stavebný materiál) v rámci realizácie tejto zmluvy musia mať pôvod v krajinách EÚ alebo v asociovaných krajinách. V prípade, ak sa služby, práca, tovar, potrebné na realizáciu predmetu zmluvy v krajinách uvedených v predchádzajúcej vete neposkytujú, resp. nevyrábajú, alebo ich z iných objektívnych príčin nemožno z týchto krajín získať, môže si zhotoviteľ nechať dodať služby, práce a tovar, ktoré majú pôvod v inej tretej krajine. Túto skutočnosť je však zhotoviteľ objednávateľovi povinný preukázať písomnými dokladmi predloženými v origináli a aj ich úradným preložením do slovenského jazyka alebo českého jazyka. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa preukázať pôvod služieb, prác, tovaru použitých na Dielo vykonávané na základe tejto zmluvy.

Čl. 3. Čas a miesto plnenia

- 3.1 Miesto plnenia: katastrálne územie Bitarová špecifikované v projektovej dokumentácii.
- 3.1.1 Realizácia diela: v zmysle Harmonogramu realizácie prác (príloha č. 2 tejto zmluvy) - do 10 mesiacov od účinnosti zmluvy.

- 3.1.2 Prevzatie staveniska: najneskôr do 5 pracovných dní od písomnej výzvy objednávateľa, ak nebude v osobitnej výzvy objednávateľa uvedené inak.
- 3.1.3 Zhotoviteľ predloží:
- a) skúšobný plán spracovaný v zmysle ustanovenia § 13 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, odsúhlasený projektantom najneskôr pri odovzdaní a prevzatí staveniska,
 - b) plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci najneskôr pri odovzdaní a prevzatí staveniska,
 - c) protokol o vytýčení budúcich stavebných prác najneskôr pred začatím prác,
 - d) harmonogram realizácie prác, rozpracovaný na týždne po oddieloch najneskôr pri uzatvorení zmluvy.
- 3.1.4 Uvoľnenie staveniska: do 7 kalendárnych dní po ukončení realizácie prác
- 3.2 Objednávateľ pri odovzdaní staveniska dodá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu 1x v listinnej forme a 1x na dátovom nosiči.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia Diela, uvedeným v bode 3.1.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou Diela plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a úhradu preukázateľných nákladov, ktoré mu z toho vznikli.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný ihneď oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá sťažuje zhotovenie Diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia prác.
- 3.5 Objednávateľ je oprávnený pozastaviť realizáciu predmetu plnenia zmluvy, ak realizácii bráni okolnosť vylučujúca zodpovednosť, a to po dobu trvania týchto okolností. Doba plnenia zmluvy sa tým automaticky predĺži o čas trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť.
- 3.6 Ak zhotoviteľ vykoná Dielo a pripraví ho na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto Dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Čl. 4. Cena Diela

- 4.1 Cena Diela je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená podrobným položkovitým rozpočtom podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za zhotovenie Diela je v zmysle § 6 ods. 2 a 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách maximálna a pevná, ktorú nemožno bez súhlasu objednávateľa zvýšiť, a kryje všetky a akékoľvek náklady na dosiahnutie dohodnutého výsledku, ktorým je zhotovenie Diela v súlade so zadaním podľa tejto zmluvy. Cena Diela sa môže zmeniť len na základe písomnej dohody zmluvných strán a len v prípadoch a spôsobom podľa tohto článku zmluvy a v súlade s ním.

Cena za zhotovenie Diela je:

Cena Diela bez DPH	235 496,04 EUR
DPH 23 %	54 164,09 EUR
Cena spolu s DPH	289 660,13 EUR

- 4.2 Zhotoviteľ berie na vedomie, že Dielo je financované z prostriedkov Európskej únie z Programu Slovensko z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa.
- 4.3 Tovary, ktoré zhotoviteľ nedodá alebo dodá poškodené alebo v inej kvalite ako bolo dohodnuté a práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná alebo vykoná bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchylné od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
Práce navyše môžu byť zrealizované pred potvrdením dodatku k zmluve výlučne v prípade, ak:
- a) ich vykonaním sa bezprostredne zabráni vzniku škôd, prípadne sa odstráni riziko ohrozenia života a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy,
 - b) je nutné odstrániť následky živelnéj pohromy alebo havárie, ktorú nezavinil zhotoviteľ a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy.
- 4.4 K zmene ceny môže dôjsť:
- a) v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
 - b) v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa.
- 4.5 Ak sa pri vykonaní Diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), cena týchto prác bude určená na základe vzájomnej dohody objednávateľa a zhotoviteľa a bude predmetom samostatného písomného dodatku k tejto zmluve. Pre ocenenie naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať ceny z rozpočtu,
 - b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny,
 - c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode, budú práce a dodávky ocenené pomocou smerných orientačných cien v zmysle cenovej úrovne platnej pre príslušný kalendárny štvrtrok, v ktorom sa dielo realizuje a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Menej práce budú odpočítavané podľa rozpočtu.

- 4.6 Cena Diela teda okrem stavebných prác a dodávok zahŕňa aj všetky poplatky za vytýčenie všetkých inžinierskych sietí, vytýčenie stavby, odborné skúšky a merania, poplatky za energie pri realizácii Diela, telefón, poplatky za odvoz a uskladnenie odpadov, cenu za zariadenie staveniska a ostatné náklady zhotoviteľa. Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie zariadenia staveniska a staveniska samotného, náklady za odstránenie porastov a výrub drevín, odvoz a likvidácia drevnej hmoty, reguláciu dopravy, vypnutie elektriny sú súčasťou ceny za Dielo. Drevná hmota v celom objeme vyrúbaných drevín bude využitá alebo odvezená na zhodnotenie bezodkladne najneskôr do 5 dní po uskutočnení výrubu.
Do ceny Diela sú zarátané aj všetky pomocné, zabezpečovacie, prípravné a dokončovacie práce.
- 4.7 V cene Diela sú zohľadnené všetky sťažené podmienky realizácie Diela.
- 4.8 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa podrobne oboznámil s projektovou dokumentáciou, rozpočtom a miestom vykonania Diela a nemôže sa odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny Diela.
- 4.9 V cene Diela sú zohľadnené aj náklady spojené s vypracovaním porealizačného geodetického zamerania ako aj vyhotovenia 3 ks porealizačného geometrického plánu, ktorého návrh bude odsúhlasený objednávateľom a ktorý bude použitý na zápis do katastra nehnuteľností.

Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1 Cena za Dielo sa bude uhrádzať na základe čiastkových faktúr vystavených podľa bodu 5.3 zmluvy spolu s príslušnou DPH na fakturované práce.
- 5.2 Zhotoviteľ bude vystavovať faktúry nasledovne:
Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody zmluvných strán vykonávané pozadu, formou faktúr vystavených na základe zhotoviteľom predložených a objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác za uplynulé obdobie. Zhotoviteľ predloží súpis skutočne vykonaných prác s fotodokumentáciou a objednávateľ tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskôršie do 10 pracovných dní od predloženia tohto súpisu, inak sa považuje za odsúhlasený. Ak objednávateľ k súpisu skutočne vykonaných prác predloženému zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a zhotoviteľ predloží objednávateľovi opravený súpis skutočne vykonaných prác, objednávateľ tento opravený súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskôr do 2 pracovných dní od predloženia tohto opraveného súpisu, inak sa považuje za odsúhlasený. Súpis skutočne vykonaných prác podpisuje/odsúhlasený za objednávateľa Dozor. Na základe takto podpísaného/odsúhlaseného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru. Právo zhotoviteľa fakturovať vzniká až po skutočne zrealizovaných prácach a ich odsúhlasení objednávateľom. 50% z dohodnutej ceny diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po realizácii 50% stavebných prác na základe finančného vyjadrenia ceny stavebných prác podľa výkazu výmer (rozpočtu). 30% z dohodnutej ceny diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po realizácii 80% stavebných prác na základe finančného vyjadrenia ceny stavebných prác podľa výkazu výmer (rozpočtu). 20% z dohodnutej ceny diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po protokolárnom prevzatí celého diela objednávateľom.
- 5.3 Jednotlivé čiastkové faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH, označenie zhotoviteľa, číslo zmluvy, číslo čiastkovej faktúry, deň odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry a deň zdaniateľného plnenia, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu, označenie Diela, pečiatku a podpis stavbyvedúceho zhotoviteľa a prílohou každej čiastkovej faktúry musí byť súpis skutočne vykonaných prác a dodávok na podklade položkového rozpočtu vystavený zhotoviteľom a odsúhlasený Dozorom a fotodokumentáciu v súlade s bodom 2.4 tejto zmluvy, doklady o odborných skúškach a meraniach v rámci platných noriem a technicko-kvalitatívnych podmienok príslušných orgánov štátnej správy. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené právnymi predpismi a zmluvnými dojednaniami v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený ju pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia. Doručením opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová lehota splatnosti.
- 5.4 Každá faktúra musí byť vyhotovená v 4 origináloch a riadne doručená objednávateľovi. Faktúra musí byť potvrdená vo forme podpisu štatutárnym orgánom zhotoviteľa a Dozorom, inak sa na ňu nebude prihliadať. Splatosť faktúr je vzhľadom na predpokladané financovanie Diela formou NFP do 90 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Peňažný záväzok bude splnený pripísaním finančnej čiastky na účet banky zhotoviteľa.
- 5.5 Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavky ani zálohové platby na cenu Diela.

Čl. 6. Záruka a zodpovednosť za vady Diela

- 6.1 Kvalita zhotoveného Diela bude v súlade so záväznými STN, EN, technickými predpismi, technicko-kvalitatívnymi podmienkami a odbornými normami, právnymi predpismi a zodpovedá účelu, pre ktorý sa obvykle užíva.

- 6.2 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na Dielo záruku v trvaní 60 mesiacov; na výrobky podľa záruky výrobcu - min. 24 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa prevzatia Diela bez väd a nedorobkov podľa tejto zmluvy, resp. odo dňa potvrdenia odstránenia zistených väd uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela a objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie vady.
- 6.3 Prípadnú reklamáciu vady Diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne, najneskôr do 15 dní po zistení vady písomnou formou na adresu zhotoviteľa.
- 6.4 Reklamované vady, ktoré označí objednávateľ za havarijné, je zhotoviteľ povinný odstrániť do 24 hodín od ich nahlásenia. Sú to najmä tie vady, na základe ktorých nemôže objednávateľ Dielo užívať a hrozí mu majetková ujma alebo ohrozenie života a zdravia osôb. Ostatné reklamované vady, je zhotoviteľ povinný odstrániť do 15 kalendárnych dní od ich nahlásenia, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak a je povinný začať s ich odstraňovaním do 5 kalendárnych dní od ich nahlásenia.
- 6.5 Ak zhotoviteľ nezačne včas s odstraňovaním alebo včas neodstráni vady reklamované v záručnej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou za cenu ponúknutú treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 21 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované. Ak tieto náklady zhotoviteľ v určenej lehote neuhradí, objednávateľ je oprávnený si svoj nárok podľa tohto bodu jednostranne započítať voči garančnej zábezpeke, ktorú zhotoviteľ zložil na účet objednávateľa, s čím zhotoviteľ výslovne súhlasí.
- 6.6 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa schválenej projektovej dokumentácie, prípadne odsúhlasených zmien objednávateľom alebo stavebným úradom.

Čl. 7. Majetkové sankcie

- 7.1 Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné pokuty a sankcie:
- a) V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tejto zmluve (vrátane termínov zloženia a doplnenia výkonovej zábezpeky alebo garančnej zábezpeky) alebo časovom Harmonograme prác má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1% z celkovej ceny Diela (s DPH) za každý aj začatý deň omeškania.
 - b) Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd alebo neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1% z celkovej ceny Diela (s DPH) za každý aj začatý deň omeškania.
 - c) Ak zhotoviteľ poruší inú povinnosť podľa tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1% z celkovej ceny Diela (s DPH) za každé jednotlivé porušenie povinností podľa tejto zmluvy.
 - d) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny Diela alebo jej časti o viac ako 30 kalendárnych dní má zhotoviteľ právo na zaplatenie úroku z omeškania vo výške určenej predpismi občianskeho práva.
- Právo na náhradu škody nie je ustanoveniami o zmluvnej pokute dotknuté.

Čl. 8. Stavenisko

- 8.1 Odovzdanie staveniska:
- 8.1.1 Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť si osobitný priestor pre umiestnenie zariadenia staveniska, sklad materiálu, pracovných prostriedkov a techniky a body napojenia na inžinierske siete potrebné pre realizáciu Diela, pričom tieto náklady sú zahrnuté v cene Diela.
 - 8.1.2 Objednávateľ odovzdá zápisnične zhotoviteľovi stavenisko. O odovzdaní bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska.
 - 8.1.3 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará tieto práce zhotoviteľ. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti so zhotovením Diela zabezpečuje zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene Diela. Ustanovenie Čl. 5. tejto zmluvy tým nie je dotknuté.
 - 8.1.4 Povolenie na dočasné, zvláštne užívanie verejných a iných plôch, uzávierky komunikácií, rozkopávky a dopravné (dočasné a trvalé) značenie obstará zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene Diela
- 8.2 Realizácia:
- 8.2.1 Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb pohybujúcich sa okolo staveniska. Vzhľadom k tomu, že sa práce budú realizovať aj počas prevádzky komunikácií, zhotoviteľ musí urobiť také opatrenia, aby nedošlo k úrazu užívateľov komunikácií a škode na majetku a tieto náklady sú zahrnuté v cene Diela,
 - 8.2.2 Vytýčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie predmetu Diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky a tieto náklady sú zahrnuté v cene Diela,

- 8.2.3 Zhotoviteľ bude hradiť poplatky za elektrinu, plyn, vodné, stočné a ďalšie zdroje a služby až do úplného dokončenia Diela, vrátane poplatkov za pripojenie a tieto náklady sú zahrnuté v cene Diela,
- 8.2.4 Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a tieto náklady sú zahrnuté v cene Diela,
- 8.2.5 Pri odovzdaní celého Diela je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné Dielo riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať a tieto náklady sú zahrnuté v cene Diela,
- 8.2.6 Po termíne odovzdania a prevzatia Diela, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie väd a nedorobkov, s ktorými objednávatel Dielo prevzal. Po odstránení väd a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 7 kalendárnych dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva, projektová dokumentácia a kolaudačné rozhodnutie a tieto náklady sú zahrnuté v cene Diela,
- 8.2.7 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom Diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 56/2018 Z.z. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o tejto skutočnosti bude vyhotovený zápis, a tieto náklady sú zahrnuté v cene Diela, Zhotoviteľ je osobitne povinný plne rešpektovať a uplatňovať zásady „nespôsobiť významnú škodu“, ciele a opatrenia Programu predchádzania vzniku odpadu SR na roky 2019 – 2025, obmedzovať vznik odpadu počas realizácie Diela v súlade s Protokolom EÚ o nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácie, s prihliadnutím na najlepšie dostupné techniky a uľahčovať opätovné použitie a vysokokvalitnú recykláciu selektívnym odstraňovaním materiálov za využívania dostupných systémov triedenia stavebného odpadu. Najmenej 70% (hmotnostných) nie nebezpečného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu uvedeného v kategórii 17 05 04 v zozname odpadov EÚ 585), ktorý vznikne pri realizácii Diela, musí byť pripravený na opätovné použitie alebo odovzdaný na recykláciu, alebo na iné zhodnotenie materiálu, vrátane operácií ako je zasypávanie, pri ktorých sa pomocou odpadu nahrádzajú iné materiály. Pre splnenie tejto podmienky je Zhotoviteľ povinný postupovať v súlade s Programom predchádzania vzniku odpadu SR, Protokolom EÚ o nakladaní s odpadom zo stavieb a demolácií a zákonom č. 372/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 8.2.8 Objednávatel podľa zmluvy vykonáva Dozor (má právo vykonávať stavebný dozor podľa § 46b zákon č. 237/2000 Z.z., ktorým sa novelizuje stavebný zákon). Za tým účelom má prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom Diela, ako aj výsledky kontrol kvality, certifikáty, atesty v súlade s STN, EN, technickými predpismi, technicko-kvalitatívnymi podmienkami a odbornými normami, právnymi predpismi, a tieto náklady sú zahrnuté v cene Diela. S informáciami a podkladmi náležite označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávatel zaobchádzať dôverne.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný od prevzatia staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 8.4 Objednávatel bude vykonávať technický dozor nad realizáciou Diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok a má právo zabezpečiť si súbežne aj stavebný dozor (technický dozor a v prípade súbežného pôsobenia technického dozoru a stavebného dozoru ďalej spolu len „Dozor“). Osoby vykonávajúce Dozor a ich funkciu je objednávatel povinný oznámiť zhotoviteľovi.
- 8.5 Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych sietí, ktoré neboli vytýčené ich správcami zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác opätovne preskúmať a vyznačiť všetky existujúce podzemné inžinierske siete, resp. iné prekážky.
- 8.6 Zhotoviteľ označí stavbu predpísaným spôsobom.
- 8.7 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a plniť bez omeškania všetky požiadavky Dozoru.
- 8.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení a prevzatí všetkých prác dať stavenisko do pôvodného stavu.
- 8.9 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa bezodkladne poskytnúť v nevyhnutnom rozsahu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých im dodáva prácu alebo poskytuje službu podľa tejto zmluvy, ktoré sú potrebné na to, aby objednávatel mohol skontrolovať, či zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že prácou alebo službou, ktoré na základe tejto zmluvy dodá alebo poskytne, nebude zo strany objednávateľa, zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov porušený zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom

zamestnávania a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zodpovedá objednávateľovi za všetky škody (napr. náklady, pokuty a pod.), ktoré objednávateľovi vzniknú porušením tejto povinnosti.

Čl. 9. Výkonová zábezpeka, odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, zmena zmluvy a riešenie sporov

- 9.1 Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy z nasledovných dôvodov na strane zhotoviteľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie zmluvy:
- a) ak zhotoviteľ neodôvodnene neprevzal stavenisko v termíne uvedenom v bode 3.1.2,
 - b) z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov, z dôvodu neplnenia záväzkov zhotoviteľa alebo odmietnutia sa prispôbiť požiadavkám objednávateľa dojednaných v zmluve,
 - c) z dôvodu porušenia podmienok verejného obstarávania zhotoviteľom,
 - d) ak zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi Dielo, ktoré nebude spĺňať kvalitatívne a technické podmienky, stanovené v projektovej dokumentácii a ďalších podkladoch uvedených v bode 2.1 tejto zmluvy, ako aj ďalšie podmienky, stanovené v tejto zmluve vrátane jej príloh,
 - e) ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - f) ak zhotoviteľ porušil povinnosť zložiť alebo doplniť výkonovú zábezpeku alebo garančnú zábezpeku,
 - g) v prípadoch uvedených v § 19 ZVO.
- 9.2 V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto zmluvy má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom právo na zaplatenie zmluvnej pokuty, ktorej výška je totožná s výškou výkonovej zábezpeky. Objednávateľ je oprávnený si svoje právo na zmluvnú pokutu podľa tohto bodu jednostranne započítať voči výkonovej zábezpeke, ktorú zhotoviteľ pred uzavretím tejto zmluvy uhradil, s čím zhotoviteľ výslovne súhlasí.
- 9.3 Zhotoviteľ je ďalej povinný nahradiť škodu a preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi predĺžením lehoty realizácie stavby, náklady vzniknuté odstúpením, preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s činnosťou zhotoviteľa na stavbe a v dôsledku odstraňovania väd jeho plnenia. Pre vylúčenie pochybností sa škodou rozumie aj povinnosť objednávateľa vrátiť čiastočne alebo úplne prostriedky získané podľa bodu 2.2 resp. 4.2, nezískanie uvedených prostriedkov, ako aj sankcie uložené zo strany poskytovateľa uvedených prostriedkov najmä, avšak nielen, ak nebude Dielo riadne a včas vykonané z dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 9.4 Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy v prípade:
- a) ak mu objednávateľ neuhradí cenu Diela alebo jej časť do 30 dní po lehote splatnosti,
 - b) ak objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na vykonanie Diela ani v zhotoviteľom písomne oznámenej primeranej lehote, ak ho zhotoviteľ písomne upozornil na tento následok.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť alebo ju zrušiť len písomne. Zmluvné strany sa dohodli, že za písomné doručenie sa pre prípad zrušenia resp. odstúpenia od tejto zmluvy nepovažuje doručenie faxom alebo e-mailom (elektronickou poštou).
- 9.6 Zmluvné strany sa dohodli, že **5% z ceny Diela (bez DPH) je výkonová zábezpeka**, ktorú je Zhotoviteľ povinný zložiť pred odovzdaním staveniska. Spôsob zloženia výkonovej zábezpeky: zloženie finančných prostriedkov vo výške podľa tohto bodu, na účet objednávateľa pre zloženie výkonovej zábezpeky: SK49 5600 0000 0003 0380 0005 s uvedením variabilného symbolu číslo 25082026 alebo nahradiť ju bankovou zárukou vystavenou najmenej na obdobie predpokladané podľa bodu 9.9 a priebežne ju dopĺňať a predlžovať podľa priebehu realizácie Diela alebo jej čerpania tak, aby bola vystavená počas celej doby realizácie Diela podľa tejto zmluvy a podľa bodu 9.8. Ako jediná podmienka jej čerpania bude stanovená písomná žiadosť objednávateľa.
- 9.7 Výkonovú zábezpeku je objednávateľ oprávnený držať za účelom zabezpečenia záväzku zhotoviteľa na riadne a včasné plnenie povinností a predmetu tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený uspokojiť z výkonovej zábezpeky svoje nároky voči zhotoviteľovi z väd Diela, nároky na zmluvnú pokutu, zľavy z ceny Diela, náhradu škody, dodatočné náklady a straty objednávateľa plynúce z nedodržania termínov zhotoviteľom, náklady vzniknuté objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od tejto zmluvy alebo iné náklady vzniknuté objednávateľovi v dôsledku porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa, najmä:
- 9.7.1 náhradu škody a/alebo odvrátenie bezprostredne hroziacej škody na Dielo, ak škodcu alebo prípad hroziacej škody spôsobil zhotoviteľ
 - 9.7.2 zaistenie náhradného plnenia, ktoré zaistí podľa zmluvy v prípade porušenia povinností zhotoviteľa
 - 9.7.3 odstránenie porušenia povinností zhotoviteľa podľa zmluvy, najmä na odstránenie väd, a/alebo vykonanie opatrení pre prípad neplnenia zmluvy zo strany zhotoviteľa dohodnutých v zmluve
 - 9.7.4 úhradu pohľadávky objednávateľa voči zhotoviteľovi a/alebo na náhradu akékoľvek škody, za ktorú zodpovedá zhotoviteľ voči objednávateľovi
 - 9.7.5 úhradu platby za tovar, stavebné práce alebo služby, resp. ich časť priamemu subdodávateľovi, ktorý daný tovar dodal, uskutočnil stavebné práce alebo poskytol služby priamo zhotoviteľovi, a to v zmysle § 41 ods. 7 ZVO. V prípade, ak si teda zhotoviteľ neplní riadne a včas, t. j. v lehotách splatnosti svoje záväzky, čo sa úhrad jednotlivých faktúr za dodávky tovarov a prác zo strany svojich priamych

subdodávateľov týka a daný priamy subdodávateľ oznámil túto skutočnosť písomne objednávateľovi, objednávateľ môže vyzvať zhotoviteľa a poskytne mu lehotu najmenej 5 kalendárnych dní na vykonanie nápravy alebo podrobné zdôvodnenie a preukázanie svojho konania. Počas plynutia takto poskytnutej lehoty je objednávateľ oprávnený zadržať aj úhradu čiastkových faktúr, resp. konečnej faktúry vystavenej zhotoviteľom až do času, kedy zhotoviteľ preukázateľne splní záväzky voči svojim subdodávateľom, ktorí objednávateľa o neplnení povinnosti zo strany zhotoviteľa písomne informovali alebo podrobne zdôvodnili a preukáže svoje konanie. Ak si zhotoviteľ preukázateľne nesplní splatné záväzky voči svojim subdodávateľom alebo podrobne nezdôvodní a nepreukáže svoje konanie ani v dodatočnej lehote podľa tohto odseku, je objednávateľ oprávnený uspokojiť nároky subdodávateľov voči zhotoviteľovi priamo z výkonovej zábezpeky alebo zadržanej úhrady čiastkových faktúr, resp. konečnej faktúry vystavenej zhotoviteľom a zhotoviteľ súhlasí s úhradou časti ceny Diela týmto spôsobom, t. j. úhradou záväzkov subdodávateľov namiesto zhotoviteľa, a to až do výšky pohľadávky subdodávateľa/ov. Právo zhotoviteľa na úhradu ceny Diela, resp. jej časti do výšky úhrady vykonanej objednávateľom priamo subdodávateľovi zhotoviteľa zaniká dňom tejto úhrady. Zmluvné strany pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností uvádzajú, že počas plynutia dodatočnej lehoty poskytnutej zo strany objednávateľa zhotoviteľovi na vykonanie nápravy, čo sa plnenia záväzkov vo vzťahu k subdodávateľom týka, nie je objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči zhotoviteľovi a zhotoviteľovi nevzniká právo na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie voči objednávateľovi.

9.7.6 Objednávateľ je oprávnený započítať splatné a/alebo nesplatné pohľadávky súvisiace so zhotovením Diela voči zhotoviteľovi z tejto zmluvy alebo z inej zmluvy alebo z iného právneho dôvodu alebo pohľadávku nadobudnutú od tretej osoby voči splatným a/alebo nesplatným pohľadávkam zhotoviteľa na zaplatenie ceny Diela, a/alebo voči inej peňažnej pohľadávke zhotoviteľa z akéhokoľvek právneho dôvodu a/alebo inej zmluvy, a/alebo voči výkonovej zábezpeke. Voči výkonovej zábezpeke je možné započítanie aj v prípade ak tieto zábezpeky ešte nie sú splatné alebo na ne ešte nevzniklo zhotoviteľovi právo. Toto ustanovenie platí aj v prípade odstúpenia od zmluvy alebo iného zrušenia prípadne neplatnosti zmluvy, to znamená že započítanie splatných a/alebo nesplatných pohľadávok objednávateľa voči zhotoviteľovi proti splatným a/alebo nesplatným pohľadávkam zhotoviteľa sa vzťahuje aj na moment po odstúpení od zmluvy alebo inom zrušení prípadne neplatnosti zmluvy ako aj na pohľadávky zmluvných strán z prípadného bezdôvodného obohatenia.

9.8 V prípade použitia výkonovej zábezpeky alebo jej časti objednávateľom bude zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť výkonovú zábezpeku (nahradiť alebo doplniť bankovú záruku) do plnej výšky najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie.

9.9 Objednávateľ uvoľní zhotoviteľovi poskytnutú výkonovú zábezpeku, na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy alebo vráti bankovú záruku v lehote 30 dní odo dňa protokolárneho odovzdania Diela bez väd, resp. po odstránení zistených väd Diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela podľa tejto zmluvy a zároveň až po uspokojení všetkých prípadných splatných nárokov objednávateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy.

9.10 Zmena zmluvy počas jej trvania je možná v súlade s ustanoveniami § 18 ZVO.

Čl. 10. Odovzdanie a prevzatie Diela

10.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním Diela objednávateľovi bez väd a nedorobkov.

10.2 Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 kalendárnych dní vopred pripravenosť Diela k odovzdaniu.

10.3 Podmienkou konečného odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok, kontrol a meraní predpísaných normami a projektom stavby, potvrdené dokladmi v slovenskom jazyku. Okrem obvyklých preberacích podmienok zhotoviteľ bude dokumentovať kvalitu odovzdaných prác revíznymi správami, správami o predpísaných skúškach, doloženými atestami alebo certifikátmi zhotoviteľom zabudovaných výrobkov, tieto kompletne predloží objednávateľovi 5 kalendárnych dní pred začatím preberania Diela.

Ak sú uvedené skúšky neúspešné z viny zhotoviteľa, budú tieto v plnom rozsahu opakované do 3 kalendárnych dní, na jeho náklady.

10.4 Najmenej 5 kalendárnych dní pred začatím preberania Diela je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi revízne správy, atesty osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, meracie protokoly, záručné listy tovarov ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu. Bez týchto náležitostí nie je objednávateľ povinný k preberaciemu konaniu pristúpiť. K preberaciemu konaniu je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi taktiež projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia Diela, kde v stavebnej časti projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia Diela zakreslí všetky zmeny podľa skutočného stavu vykonaných prác a náklady na tieto dokumenty sú zahrnuté v cene Diela.

Súčasťou odovzdaných dokumentov budú aj doklady potvrdzujúce nakladanie s odpadmi zodpovedajúce legislatíve SR.

Zhotoviteľ je povinný preukázať po vyprodukovaní stavebného odpadu prostredníctvom dokladov preukazujúcich spôsob, akým bolo naložené so stavebným odpadom:

- doklad o odovzdaní stavebných odpadov a odpadov z rekonštrukcie spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi (spoločnosť oprávnená na zber odpadov, spoločnosť oprávnená na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebných odpadov a odpadov z demolácií). Zhotoviteľ vyhotoví „Súhrnný dokument o vzniku odpadu“ sumarizujúci údaje o vzniku odpadu a spôsobe nakladania s ním, ktorý obsahuje:

- identifikáciu odovzdávajúceho – realizátora stavebných prác,
- stavby, z ktorej odpad pochádza,
- identifikáciu spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi, ktorá odpad preberá,
- identifikáciu odpadu (katalógové číslo odpadu podľa prílohy č. 1 Katalógu odpadov),
- spôsob nakladania s odpadom,
- dátum odovzdania odpadu,
- sumarizáciu údajov o vzniknutých stavebných odpadoch a o následnom nakladaní s nimi (na preukázanie splnenia požiadavky, že aspoň 70% hmotnosti odpadu, ktorý je možné opätovne použiť, recyklovať alebo zhodnotiť, bolo recyklovaných alebo inak materiálovo zhodnotených).

- doklad, preukazujúci oprávnenosť osoby, ktorá odpad v zmysle predchádzajúceho odseku preberá, nakladať s odpadom spôsobom, uvedeným v predchádzajúcom odseku, t. j.

- súhlas podľa § 97 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom podlieha súhlasu) alebo

- registráciu podľa § 98 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom nepodlieha súhlasu).

Bez týchto odsúhlasených, potvrđených náležitostí Dozorom nie je objednávateľ povinný k preberaciemu konaniu pristúpiť.

- 10.5 O odovzdaní a prevzatí Diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov Diela zistených pri preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané Dielo preberá a ak nie, uvedie dôvody.
- 10.6 Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady. O odstránení väd a nedorobkov, zistených pri preberacom konaní v zmysle bodu 10.5, bude spísaný záznam podpísaný stavbyvedúcim zhotoviteľa a Dozorom.
- 10.7 Predmet zmluvy je považovaný za splnený, ak je Dielo riadne odovzdané a prevzaté preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela bez väd a nedorobkov.
- 10.8 Objednávateľ je vlastníkom všetkých častí Diela momentom ich zabudovania do Diela. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na Diele a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na objednávateľa odovzdaním Diela objednávateľovi bez väd a nedorobkov.
- 10.9 Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak druhá strana nie je schopná plniť zmluvné záväzky z okolností vyššej moci po dobu dlhšiu ako 30 dní.
- 10.10 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr.: živelné pohromy, vojna, terorizmus a pod. Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť z dôvodu vyššej moci prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 10.11 Zmluvné strany sa dohodli, že **5% z ceny Diela (bez DPH) je garančná zábezpeka**, ktorú je objednávateľ oprávnený držať za účelom zabezpečenia odstránenia všetkých väd počas záručnej doby.
- 10.11.1 Garančná zábezpeka bude vytvorená tak, že zhotoviteľ zloží finančné prostriedky na objednávateľom označený účet v deň odovzdania a prevzatia Diela bez väd a nedorobkov alebo nahradí ju bankovou zárukou vystavenou najmenej na obdobie predpokladané podľa bodu 10.11.3. Ako jediná podmienka jej čerpania bude stanovená písomná žiadosť objednávateľa.
- 10.11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený uspokojiť si jednostranným zápočtom z garančnej zábezpeky svoje nároky z väd Diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, ako aj dodatočné náklady mu vzniknuté v súvislosti s uplatňovaním si práv zo zodpovednosti za vady.
- 10.11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že garančná zábezpeka, resp. jej časť bude zhotoviteľovi zaplatená (uvoľnená z bankovej záruky v prospech zhotoviteľa) v prípade, že nebudú objednávateľom v súlade s touto zmluvou použité, nasledovne: garančnú zábezpeku objednávateľ uvoľní alebo vráti bankovú zárukú v lehote 30 dní po uplynutí 5 rokov odo dňa, kedy bude Dielo riadne bez akýchkoľvek väd a nedorobkov protokolárne odovzdané objednávateľovi v súlade s podmienkami dohodnutými touto zmluvou.
- 10.11.4 Objednávateľ je oprávnený až do konečného vysporiadania všetkých svojich nárokov na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhrady škody, zľavy z ceny Diela, nárokov na zaplatenie zvýšených nákladov a ostatných nárokov v zmysle tejto zmluvy a ich vyúčtovania zadržať zaplatenie garančnej zábezpeky podľa tejto zmluvy, pričom sa nedostáva do omeškania s jej zaplatením.
- 10.11.5 Objednávateľ je oprávnený započítať splatné a/alebo nesplatné pohľadávky súvisiace so zhotovením Diela voči zhotoviteľovi z tejto zmluvy alebo z inej zmluvy alebo z iného právneho dôvodu alebo pohľadávku nadobudnutú od tretej osoby voči splatným a/alebo nesplatným pohľadávkam

zhotoviteľa na zaplataenie ceny Diela, a/alebo voči inej peňažnej pohľadávke zhotoviteľa z akéhokoľvek právneho dôvodu a/alebo inej zmluvy, a /alebo voči garančnej zábezpeke. Voči garančnej zábezpeke je možné započítanie aj v prípade ak tieto zábezpeky ešte nie sú splatné alebo na ne ešte nevzniklo zhotoviteľovi právo. Toto ustanovenie platí aj v prípade odstúpenia od zmluvy alebo iného zrušenia prípadne neplatnosti zmluvy, to znamená že započítanie splatných a/alebo nesplatných pohľadávok objednávateľa voči zhotoviteľovi proti splatným a/alebo nesplatným pohľadávkam zhotoviteľa sa vzťahuje aj na moment po odstúpení od zmluvy alebo inom zrušení prípadne neplatnosti zmluvy ako aj na pohľadávky zmluvných strán z prípadného bezdôvodného obohatenia.

10.11.6 Ak zhotoviteľ nezloží garančnú zábezpeku v súlade s bodom 10.11.1, objednávateľ má právo sumu vo výške garančnej zábezpeky, uvedenej v bode 10.11 zadržať zo záverečnej faktúry, alebo z výkonnej zábezpeky, s čím zhotoviteľ bez výhrad súhlasí.

10.12 V prípade použitia garančnej zábezpeky alebo jej časti objednávateľom bude zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť garančnú zábezpeku (nahradiť alebo doplniť bankovú záruku) do plnej výšky najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie.

Čl. 11. Spolupôsobenie zmluvných strán

- 11.1 Objednávateľ môže sledovať obsah stavebného denníka minimálne 1 x za kalendárny týždeň a k zápisom prostredníctvom Dozoru pripojiť svoje stanovisko. Ak Dozor so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do 3 pracovných dní.
- 11.2 Okrem zástupcov zhotoviteľa a objednávateľa môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy Dozor, projektant a príslušné orgány štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu.
- 11.3 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy. Tie záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah prác, cenu Diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky dohodnuté v tejto zmluve, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomného dodatku k zmluve.
- 11.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 11.5 Zhotoviteľ je pri realizácii predmetu zmluvy povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých osôb na stavenisku.
- 11.6 Zhotoviteľ je pri realizácii predmetu zmluvy povinný dodržiavať predpisy a aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 11.7 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. Príjem získaný pri odovzdaní hodnotného odpadu (napr. kov) na recykláciu je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi spolu s dokladom (obsahujúcim najmä objem a výkupnú cenu) od oprávnenej osoby nakladať s týmto odpadom.
- 11.8 Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti Diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ písomne Dozor najmenej 3 pracovné dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady, spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia § 553 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 11.9 Pre sledovanie postupu výstavby môže objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posilať ich účastníkom kontrolných dní.
- 11.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať zmeny v rozsahu Diela vyžiadané objednávateľom písomne a uzatvoriť na tento rozsah dodatok k tejto zmluve.
- 11.11 Akékoľvek zmeny Diela oproti projektovej dokumentácii podliehajú predchádzajúcemu schváleniu zo strany objednávateľa.
- 11.12 Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho **Ing. Jána Juhasa, č. oprávnenia 12002**. Pred začatím činnosti nového stavbyvedúceho je zhotoviteľ povinný preukázať objednávateľovi, že nový stavbyvedúci spĺňa všetky požiadavky, ktoré vyžadoval objednávateľ v procese verejného obstarávania na predmet zákazky na osobu stavbyvedúceho.

Čl. 12. Subdodávateľa

- 12.1 Údaje o subdodávateľoch (v rozsahu: Názov subdodávateľa, IČO, predmet subdodávky a percentuálny podiel subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia sú uvedené v prílohe č. 4 tejto zmluvy.
- 12.2 Ak zhotoviteľ nemá v úmysle zadať časti plnenia predmetu zákazky subdodávateľom, predloží tento doklad k zmluve ako negatívny, t.j. úspešný uchádzač v predloženom doklade vyslovene uvedie, že zabezpečenie uvedeného predmetu zákazky nebude plniť prostredníctvom subdodávateľov a tento doklad bude prílohou č. 4 zmluvy.

- 12.3 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy (oproti rozsahu predloženom podľa prílohy č. 4) je zhotoviteľ povinný objednávatelovi najneskôr 10 kalendárnych dní, ktoré predchádzajú dňu, v ktorom má nastať zmena alebo pribratie subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene alebo pribratí subdodávateľa, ktoré bude obsahovať všetky požadované údaje o novom subdodávateľovi v rozsahu údajov podľa bodu 12.1, a táto zmena bude prílohou č. 4 zmluvy a požiadať ho o písomný súhlas so zmenou alebo pribratím subdodávateľa. Objednávateľ má právo písomný súhlas so zmenou alebo pribratím subdodávateľa s významných dôvodov neudeliť (napr. subdodávateľ bol uchádzačom o zákazku, ktorá je predmetom tejto zmluvy v poradí pred zhotoviteľom a z akéhokoľvek dôvodu neuspel; subdodávateľ nespĺňa povinnosti vyplývajúce mu zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a pod.).
- 12.4 Poskytnutie zmluvného plnenia prostredníctvom subdodávateľa nezavaruje zhotoviteľa zmluvnej povinnosti riadne splniť svoje zmluvné záväzky.
- 12.5 Objednávateľ je oprávnený zakázať prítomnosť, resp. vstup zamestnancom subdodávateľa, resp. iným osobám, vykonávajúcim v jeho mene stavebné práce, na základe ich zmluvného vzťahu, v mieste výkonu stavebných prác, ktorým nebol objednávatelom vopred udelený písomný súhlas na vykonávanie stavebných prác, resp. o ktorých zhotoviteľ vopred písomne neinformoval objednávatelä.
- 12.6 V prípade zapojenia subdodávateľa môže objednávateľ v odôvodnených prípadoch požiadať zhotoviteľa, aby zhotoviteľ namiesto zapojeného subdodávateľa využíval práce iného subdodávateľa. Odôvodnenými prípadmi sú najmä, ak subdodávateľ vykoná stavebné práce nekvalitne, neodborne, alebo v rozpore s odsúhlasenou projektovou dokumentáciou a popisom stavebných prác, napriek tomu, že Dozor na to upozornil zhotoviteľa. Po oboznámení sa s odôvodnením objednávatelä zhotoviteľ nesmie zamietnuť požiadavku na výmenu subdodávateľa a je povinný najneskôr do 10 pracovných dní zapojiť nového subdodávateľa na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávatelä alebo plnenie zabezpečiť sám.
- 12.7 V prípade zapojenia subdodávateľa, zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie svojich povinností podľa zmluvy tak, ako keby stavebnú činnosť vykonávanú subdodávateľom vykonával sám.
- 12.8 Povinnosťou zhotoviteľa je vytvorenie podmienok potrebných k zosúladenému vykonávaniu stavebných prác svojich subdodávateľov, ako aj koordinácia činnosti a bezpečnosti pracovníkov zhotoviteľa a subdodávateľov.
- 12.9 Ak ide o osobu, ktorej kapacitami zhotoviteľ preukázal v procese verejného obstarávania technickú alebo odbornú spôsobilosť, táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný do 10 dní od vyzvania objednávatelä preukázať, že vykonáva činnosť prostredníctvom osoby, ktorej kapacitami preukázal v procese verejného obstarávania technickú alebo odbornú spôsobilosť.

Čl. 13. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Meniť, alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.2 Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Z nich 3 vyhotovenia obdrží objednávatelä a 1 vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
- 13.3 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak, platia právne pomery vyplývajúce z Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov.
- 13.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, účinnosť nadobudne však najskôr až po kumulatívnom splnení odkladacích podmienok:
- nadobudnutie účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorej predmetom je poskytnutie NFP zo strany poskytovateľa NFP objednávatelovi na realizáciu Diela podľa tejto zmluvy.
 - ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie tejto zmluvy bude predmetom kontroly/posúdenia verejného obstarávania, podmienka je splnená po ukončení kontroly/posúdenia ak kontrolný orgán neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania, pričom rozhodujúci je dátum doručenia záznamu z kontroly/posúdenia prijímateľovi (objednávatelovi). Ak boli v rámci kontroly/posúdenia verejného obstarávania identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania, podmienka je splnená momentom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej poskytovateľom prijímateľovi (objednávatelovi) a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa aktuálne platnej príručky k procesu a kontrole/posúdenia verejného obstarávania alebo,
 - ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie tejto zmluvy nebude predmetom kontroly/posúdenia verejného obstarávania (napr. z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková), zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia prijímateľovi (objednávatelovi), že zákazka nebude predmetom

kontroly/posúdenia verejného obstarávania (napr. nebola na základe poskytovateľom vykonanej rizikovej analýzy vyhodnotená ako riziková).

Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi dátum nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.

- 13.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.
- 13.6 Akákoľvek komunikácia medzi zmluvnými stranami bude prebiehať v slovenskom jazyku v písomnej forme. Zmluvné strany vyhlasujú, že s výnimkou každodennej komunikácie týkajúcej sa realizácie Diela podľa tejto zmluvy, ktorá môže prebiehať formou e-mailu (elektronickou poštou), bude akákoľvek významná písomnosť (najmä písomnosť týkajúca sa zmeny a ukončenia tejto zmluvy) doručovaná na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že doručovanie sa môže uskutočňovať osobne, prostredníctvom poskytovateľa poštových (formou doporučenej pošty) alebo kuriérskych služieb. Písomnosť sa považuje za doručenú:
- a) v prípade osobného doručenia, okamihom jej prevzatia resp. odmietnutia prevzatia,
 - b) v prípade doručovania prostredníctvom poskytovateľa poštových alebo kuriérskych služieb, okamihom jej prevzatia resp. odmietnutia prevzatia.
- Zásielka sa považuje za doručenú aj dňom:
- a) 3. dňom uloženia nedoručenej zásielky u poskytovateľa poštových alebo kuriérskych služieb, a to aj v prípade, že sa adresát o doručovaní alebo uložení zásielky nedozvedel,
 - b) ktorý bude označený na zásielke ako deň neúspešného doručenia z dôvodu „Adresát neznámy“.
- 13.7 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) súvisiaceho s uskutočnenými stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- Oprávnené osoby na výkon kontroly (auditu) sú najmä:
- a) Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
 - b) Sprostredkovateľský orgán pre kontrolu verejného obstarávania,
 - c) útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu,
 - d) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
 - e) Orgán auditu podľa § 12 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Úrad vládneho auditu a Orgánom auditu poverené osoby,
 - f) splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - g) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ podľa § 8 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Európsky úrad pre boj proti podvodom,
 - h) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až g) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a Právnymi aktmi EÚ.
- 13.8 Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, s čím zhotoviteľ súhlasí.
- 13.9 Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- Príloha č. 1 – krycí list a rozpočet v písomnej forme
 - Príloha č. 2 – časový harmonogram realizácie prác
 - Príloha č. 3 – elektronická verzia rozpočtu vo formáte MS Excel
 - Príloha č. 4 – údaje o subdodávateľoch

V Bitarovej, dňa 18.09.2026

Za objednávateľa
Obec Bitarová



Juraj Drdák, starosta obce

V Žiline, dňa 17.09.2026

Za zhotoviteľa
APEX-stav, s. r. o.

APEX-stav, s. r. o.
Daxnerova 9, 010 01 Žilina
IČO: 54 684 366, IČ DPH: SK2121757209

Ing. Radoslav Šimášek, konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 0
Stavba: Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska

JKSO:
Miesto: Bitarová

ČS:
Dátum: 8.9.2026

Objednávateľ:
Obec Bitarová

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
APEX-stav, s. r. o.

IČO: 54 684 366
IČ DPH: SK2121757209

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing. Alfréd Turčan

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	235 496,12
--------------	------------

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	23,00%	43 891,03	10 094,94
	23,00%	191 605,09	44 069,17

Cena s DPH	v	EUR	289 660,23
------------	---	-----	------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



APEX-stav, s. r. o.
Daxnerova 9, 010 01 Žilina
IČO: 54 684 366, IČ DPH: SK2121757209

Dátum a podpis:

18.05.2026

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0

Stavba: Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska

Miesto: Bitarová

Dátum: 08.09.2026

Objednávateľ: Obec Bitarová

Projektant:

Zhotoviteľ: APEX-stav, s. r. o.

Spracovateľ:

Ing. Alfréd Turčan

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov

235 496,12 289 660,23

01	S.O. 01 Multifunkčné ihrisko	111 566,24	137 226,48
01	S.O. 01 Multifunkčné ihrisko	92 804,56	114 149,61
S.O.01	EL - vonkajšie osvetlenie	18 761,68	23 076,87
02	S.O. 02 Osvetlovacie stožiare + tribúny	97 597,83	120 045,33
02	S.O. 02 Osvetlovacie stožiare + tribúny	81 590,64	100 356,49
S.O.02	EL - vonkajší káblový rozvod	16 007,19	19 688,84
03	S.O. 03 Jestvujúce multifunkčné ihrisko	26 332,05	32 388,42

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska

Objekt:

01 - S.O. 01 Multifunkčné ihrisko

JKSO:

Miesto: Bitarová

ČS:

Dátum: 08.09.2026

Objednávateľ:

Obec Bitarová

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

APEX-stav, s. r. o.

IČO:

54 684 366

IČ DPH:

SK2121757209

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Alfréd Turčan

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

92 804,56

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	92 804,56	23,00%	21 345,05

Cena s DPH

v EUR

114 149,61

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



APEX-stav, s. r. o.
Daxnerova 9, 010 01 Žilina
IČO: 54 684 366, IČ DPH: SK2121757209

Dátum a podpis:

18.09.2026

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska

Objekt:

01 - S.O. 01 Multifunkčné ihrisko

Miesto:

Bitarová

Dátum:

08.09.2026

Objednávateľ:

Obec Bitarová

Projektant:

Zhotoviteľ:

APEX-stav, s. r. o.

Spracovateľ:

Ing.Alfréd Turčan

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

92 804,56

HSV - Práce a dodávky HSV

89 858,42

1 - Zemné práce

2 062,42

2 - Zakladanie

5 568,11

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

33 256,82

5 - Komunikácie

47 368,70

55 - Športový povrch

29 863,85

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 602,37

PSV - Práce a dodávky PSV

2 946,14

767 - Konštrukcie doplnkové kovové stavebné

2 946,14

ROZPOČET

Stavba:

Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska

Objekt:

01 - S.O. 01 Multifunkčné ihrisko

Miesto:

Bitarová

Dátum:

08.09.2026

Objednávateľ:

Obec Bitarová

Projektant:

Zhotoviteľ:

APEX-stav, s. r. o.

Spracovateľ:

Ing. Alfréd Turčan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

92 804,56

D HSV

Práce a dodávky HSV

89 858,42

D 1

Zemné práce

2 062,42

1	K	121101112.S	Odstránenie omice s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 1000 m3	m3	180,953	1,16	209,91
2	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	32,492	19,49	633,27
3	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Priplatok za lepivosť hominy 3	m3	32,600	1,36	44,34
4	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopu z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	32,600	2,52	82,15
5	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	32,600	0,97	31,62
6	K	180401211.S	Založenie trávniku lúčneho výsevom v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	107,000	0,54	57,78
7	M	005720001400.S	Osivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	3,306	7,90	26,12
8	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	200,000	0,69	138,00
9	K	181301102.S	Rozprestretie omice v rovine, plocha do 500 m2, hr.do 150 mm	m2	107,000	3,59	384,13
10	K	998312021.S	Presun hmôt pre odvodnenie drenáže s výplňou rýh	t	11,923	38,17	455,10

D 2

Zakladanie

5 568,11

11	K	212572221.S	Lôžko pre trativod z kameniva drobného ťaženého	m3	2,070	81,36	168,42
12	K	212752165.S	Montáž trativodu so štrkovým lôžkom z flexodrenážnych rúr PVC/PE, DN 100	m	102,000	12,46	1 270,92
13	M	286110016460.S	Flexibilná drenážna PVC-U rúra DN 100, SN4, s geotextíliou	m	102,000	3,00	306,00
14	K	212752175.S	Montáž trativodu so štrkovým lôžkom z flexodrenážnych rúr PVC/PE, DN 160	m	36,000	13,43	483,48
15	M	286110016480.S	Flexibilná drenážna PVC-U rúra DN 160, SN4, s geotextíliou	m	36,360	10,10	367,24
16	K	275313612.S	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 20/25	m3	11,675	157,53	1 839,16
17	K	275351215.S	Debnenie stien základových pätiiek, zhotovenie-dielce	m2	29,000	24,30	704,70
18	K	275351216.S	Debnenie stien základových pätiiek, odstránenie-dielce	m2	29,000	4,79	138,91
19	K	275352111.S	Debnenie stien základových pätiiek, zabudované	m2	11,020	26,25	289,28

D 3

Zvislé a kompletne konštrukcie

33 256,82

20	M	286110007100	Rúra kanalizačná PVC-U gravitačná, hladká SN4 - KG, ML - viacvrstvová, DN 200, dl. 1 m, WAVIN	ks	58,000	18,64	1 081,12
21	K	338171112.S	Osadzovanie stĺpika oceľového pre ploty zo strojného pletiva výšky do 2 m so zabetónovaním do vopred vykopaných dier	ks	40,000	16,83	673,20
22	M	1457400001002.S	Profil oceľový 80x3 mm l=1,68m uzavretý štvorcový pozinkovaný	ks	40,000	21,49	859,60
23	K	338171112.S	Osadzovanie stĺpika oceľového pre ploty zo strojného pletiva výšky nad 2 m so zabetónovaním do vopred vykopaných dier	ks	18,000	21,59	388,62
24	M	1457400001001.S	Profil oceľový 80x3 mm l=4,80m uzavretý štvorcový pozinkovaný	ks	14,000	60,77	850,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	M	1457400001003.S	Profil oceľový 80x3 mm l=6,80m uzavretý štvorcový pozinkovaný	ks	4,000	69,33	277,32
26	K	457971112.S	Zriadenie vrstvy z geotextílie s presahom s dočas. zaťaž. podkladu so sklonom do 1:5, šírky geotextílie nad 3 do 7,5 m	m2	82,800	2,38	197,06
27	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	89,424	1,51	135,03
28	K	766211600.R	Montáž madiel atypických z 2 kusov vedľa seba čiastkových	m	93,560	14,33	1 340,71
29	M	5535200036001.R	Madlo bezpečnostné ZN farba žltá komaxit + 15% (vrchné a spodné)	m	107,594	45,53	4 898,75
30	M	554230003000R	Dod.+montáž - Mantinelová PP doska biela hr. min. 8 mm s UV ochranou (2000x1000x8 mm) +15% stratné	m	107,594	55,20	5 939,19
31	K	767249110	Montáž ochrannej sieťe vrátane príslušenstva ,karabínky , objímky , spojky , napínaky , lanká , atď(práca vo výške vrátane lešenia montáž a demontáž)	m2	300,000	19,16	5 748,00
32	M	709210000100	Sieť ochranná, oká 45x45 mm , hr. 3mm , PE , farba zelená +2% odrez	m2	306,000	9,38	2 870,28
33	M	3098000015000	Spojovací materiál na mantinelový systém (šróby , nity , krytky atď)	sub	1,000	1 188,48	1 188,48
34	K	767585101.S	Montáž vodorovných tenkostenných profilov zvarovaním	m	187,120	3,78	707,31
35	M	1456400002001.S	Profil oceľový 30x2 mm uzavretý štvorcový pozinkovaný	m	196,476	4,05	795,73
36	K	767920220	Montáž vrát a vrátok k oplateniu osadzovaných na stĺpiky oceľové, s plochou jednotlivo nad 2 do 4 m2	ks	4,000	28,26	113,04
37	M	5535100104001.S	Bránka jednokrídlová, šxv 1,0x2,05 m,úprava zinok výplň ZN mreža , jokoľ 50x50mm s prípravou na uchytenie mantinelu (2xL a 2xP)	ks	4,000	1 298,15	5 192,60

D 5 Komunikácie 47 368,70

38	K	5642011110.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 20 mm	m2	603,176	2,50	1 507,94
39	K	564720211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 80 mm	m2	603,176	6,52	3 932,71
40	K	564750115.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 8-16 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 185 mm	m2	41,400	19,22	795,71
41	K	564751111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	603,176	11,87	7 159,70
42	K	564811111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 50 mm	m2	644,576	4,51	2 907,04
43	K	998222011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom z kameniva (8222, 8225) akejkoľvek dĺžky objektu	t	348,334	3,45	1 201,75

D 55 Športový povrch 29 863,85

44	K	589100006.S	Položenie umelej trávy na viacúčelové povrchy	m2	603,176	7,74	4 668,58
45	M	284170005300.S	Umelá tráva multifunkčná,, s vláknom Monofilament, výška vlasu 24 mm , D tex 11500 /8T hrúbka vlasu 180µm , počet koncov 361152 celková plošná hmotnosť 2429g/m2 , +5% odrez , Komb červená , zelená , + 10% stratné , vrátane čiar	m2	603,176	21,24	12 811,46
46	M	284170007200.S	Podleповacia páska pre umelú trávu 40 mm, PP + PE, PP - 120 g, PE - 50 g	m	530,000	1,06	561,80
47	K	589100001.SR	Výčiarovanie multifunkčného ihriska (tenis , volejbal ,minifutbal)	m2	12,320	109,83	1 353,11
48	M	247410002900	Lepidlo polyuretánové na lepenie umelej trávy jednozložkové	kg	175,000	25,12	4 396,00
49	M	581530000500.S	Dodávka a Montáž Piesok kremičitý frakcia 0,3-0,8 mm sušený premyvaný	t	7,238	839,03	6 072,90

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 1 602,37

50	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	108,000	10,88	1 175,04
----	---	-------------	---	---	---------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
51	M	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	109,080	3,76	410,14
52	K	998001011.S	Presun hmôt pre ucelenú dodávku plôt alebo podzemných stien betónovaných na mieste	t	4,698	3,66	17,19

D PSV Práce a dodávky PSV 2 946,14

D 767 Konštrukcie doplnkové kovové stavebné 2 946,14

53	K	7671111101	Bránky na malý futbal	ks	2,000	814,87	1 629,74
54	K	7671111102	Volejbalová sada- stĺpiky,púzdra,sieť+ montáž	ks	1,000	590,08	590,08
55	K	7671111103	Tenis sada- stĺpiky,púzdra,sieť+ montáž	ks	1,000	700,59	700,59
56	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	29,330	0,88	25,73

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska

Objekt:

01 - S.O. 01 Multifunkčné ihrisko

Časť:

S.O.01 - EL - vonkajšie osvetlenie

JKSO:

Miesto: Bitarová

ČS:

Dátum: 08.09.2026

Objednávateľ:

Obec Bitarová

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

APEX-stav, s. r. o.

IČO:

54 684 366

IČ DPH:

SK2121757209

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Alfréd Turčan

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

18 761,68

DPH základná
znížená

Základ dane
18 761,68
0,00

Sadzba dane
23,00%
23,00%

Výška dane
4 315,19
0,00

Cena s DPH

v EUR

23 076,87

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

APEX-stav, s. r. o.
Daxnerova 9, 010 01 Žilina
IČO: 54 684 366, IČ DPH: SK2121757209



Dátum a podpis: 18.09.2026

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska

Objekt:

01 - S.O. 01 Multifunkčné ihrisko

Časť:

S.O.01 - EL - vonkajšie osvetlenie

Miesto:

Bitarová

Dátum:

08.09.2026

Objednávateľ:

Obec Bitarová

Projektant:

Spracovateľ: Ing.Alfréd Turčan

Zhotoviteľ:

APEX-stav, s. r. o.

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

18 761,68

HSV - Práce a dodávky HSV

859,48

2 - Zakladanie

415,60

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

443,88

M - Práce a dodávky M

16 172,93

21-M - Elektromontáže

14 129,28

46-M - Zemné práce pri extr.mont.prácach

2 043,65

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

570,68

VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

1 158,59

ROZPOČET

Stavba:

Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska

Objekt:

01 - S.O. 01 Multifunkčné ihrisko

Časť:

S.O.01 - EL - vonkajšie osvetlenie

Miesto:

Bitarová

Dátum:

08.09.2026

Objednávateľ:

Obec Bitarová

Projektant:

Zhotoviteľ:

APEX-stav, s. r. o.

Spracovateľ:

Ing. Alfréd Turčan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

18 761,68

D HSV Práce a dodávky HSV 859,48

D 2 Zakladanie 415,60

1	K	275313612.S	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 20/25	m3	1,100	153,06	168,37
2	M	583310000600.S	Kamenivo ťažené drobné frakcia 0-4 mm	t	0,200	22,47	4,49
3	K	275351217.S	Debnenie stien základových pätiiek, zhotovenie-tradičné	m2	4,800	38,86	186,53
4	K	275351218.S	Debnenie stien základových pätiiek, odstránenie-tradičné	m2	4,800	11,71	56,21

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 443,88

5	K	949942101.S	Hydraulická zdvíhacia plošina vrátane obsluhy inštalovaná na automobilovom podvozku výšky zdvihu do 27 m	hod	4,000	110,97	443,88
---	---	-------------	--	-----	-------	--------	--------

D M Práce a dodávky M 16 172,93

D 21-M Elektromontáže 14 129,28

6	K	210010090.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z HDPE, D 50 uložená voľne	m	83,000	2,09	173,47
7	M	286530129700.S	Spojka nasúvacia 02050 pre korudované elektroinštal. rúrky z HDPE, D 50 mm	ks	1,000	2,75	2,75
8	M	345710005600.S	Rúrka ohybná 09050 dvojplášťová korugovaná z HDPE, bezhalogénová, D 50 mm	m	83,000	0,88	73,04
9	K	210010177.S	Rúrka tuhá elektroinštalčná z HDPE, D 200 uložená pevne	m	4,000	7,36	29,44
10	M	286120002400.S	Rúra PVC hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 250x6,2 mm, dl. 5 m, SN4 - napenené (viacvrstvová)	ks	1,000	130,58	130,58
11	K	210010582.S	Rúrka tuhá elektroinštalčná z PVC, D 20 uložená pevne	m	1,000	2,51	2,51
12	M	345710000740.S	Rúrka tuhá hrdľovaná 4020 so strednou mechanickou odolnosťou z PVC, samozhášavá, D 20 mm	m	1,000	1,23	1,23
13	K	210100001.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2,5 mm ²	ks	29,000	1,59	46,11
14	K	210100002.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm ²	ks	30,000	2,58	77,40
15	K	210111033.S	Zásuvka na povrchovú montáž IP 55, 250V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	2,000	12,86	25,72
16	M	345510001231.S	Zásuvka dvojnásobná na povrch, radenie 2P+PE, IP 55, s destkou ochranou	ks	1,000	21,02	21,02
17	K	210120001.S	Závitová poistka s predným privodom E 27 do 25 A	ks	8,000	7,49	59,92
18	M	Poistka 1	Poistky D01 (E14) - 10 A	ks	8,000	1,00	8,00
19	K	210120425.S	Zvodiče prepätia typ 2 (triedy C), 1pól	ks	4,000	11,50	46,00
20	M	Zvodič 1	Trojpolová prepäťová ochrana SPD T2	ks	4,000	87,42	349,68
21	K	210201810.S	Montáž a zapojenie svetidla 1x svetelný zdroj, uličného, LED	ks	8,000	26,32	210,56

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	M	EL1	LED REFLEKTOR - 246 W, 36100 lm, 147 lm/W, 4000 K, Ra >70, KRIVKA ASYMETRICKÁ - HLBOKÁ, ON/OFF, š=291, d=743, v=56 mm, 9,5 kg, IP66, IK08, KONŠTANTNÝ SVETELNÝ TOK (CLO)	ks	8,000	746,20	5 969,60
23	M	EL1 - p	LED REFLEKTOR - príslušenstvo - upevňovacia konzola	ks	8,000	95,06	760,48
24	K	210201854.S	Montáž stožiara oceľového výšky 7 m so zemným koncom pre uličné svetidlá	ks	4,000	94,48	377,92
25	M	316720002200.S	Stožiar kužeľový oceľový zinkový so zemným koncom výšky 7 m, D 76 mm	ks	4,000	569,64	2 278,56
26	K	210201881.S	Montáž stožiarovej svorkovnice pre 2 poistky	ks	4,000	31,00	124,00
27	M	Svorkovnica 1	Stožiarová svorkovnica pre 2 poistky, 337x82x63 mm - 2 x D01 (E14) + 1x DIN lišta		4,000	53,42	213,68
28	K	210204103.S	Výložník oceľový jednoramenný - do hmotn. 35 kg	ks	4,000	52,78	211,12
29	M	Konzola 1	Konzola pre reflektory, na stožiar d=76 mm, dĺžka 1000 mm	ks	4,000	148,06	592,24
30	K	210204202.S	Elektrovýstroj stožiara 2 okruhy	ks	4,000	39,10	156,40
31	K	210220020.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn do 120 mm2 vrátane izolácie spojov	m	95,000	2,92	277,40
32	M	354410058800.S	Pásovina uzemňovacia FeZn 30 x 4 mm	kg	90,250	2,68	241,87
33	K	210220021.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov Ø 10 mm	m	21,000	2,27	47,67
34	M	354410054810.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 10 mm, PVC	kg	13,650	10,78	147,15
35	K	210220245.S	Svorka FeZn pripojovacia SP	ks	4,000	2,92	11,68
36	M	354410004000.S	Svorka FeZn pripájacia označenie SP 1	ks	4,000	1,08	4,32
37	K	210220252.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia SR 01, SR 02 (pásovina do 120 mm2)	ks	9,000	4,77	42,93
38	M	318201	Svorka uzemňovacia, križová, bez medzidoštičky KS 8.10 FL30 STTZN	ks	9,000	6,72	60,48
39	K	210800200.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 5x4	m	89,000	0,97	86,33
40	M	341110002100.S	Kábel medený CYKY-J 5x4 mm2	m	89,000	3,36	299,04
41	K	210802416.S	Kábel medený uložený voľne H07RN-F (CGSG) 450/750 V 3x2,5	m	72,000	0,80	57,60
42	M	341310033500.S	Kábel medený flexibilný gumený H07RN-F 3Gx2,5 mm2	m	72,000	2,15	154,80
43	K	M21 PM	Pomocný materiál (spojovací materiál, izolačné pásky, iný nešpecifikovaný materiál)	%	1,990	193,76	385,58
44	K	M21 PP	Pomocné práce (iné nešpecifikované práce)	%	1,990	186,43	371,00
D 46-M Zemné práce pri extr.mont.pracách							2 043,65
45	K	460050003.S	Jama pre jednoduchý stožiar nepátkovaný dĺžky 6-8 m, v rovine, zásyp a zhutnenie, zemina tr.3	ks	4,000	74,85	299,40
46	K	460200163.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 80 cm hlbokaj, v zemine triedy 3	m	99,000	10,29	1 018,71
47	K	460300006.S	Zhutnenie zeminy po vrstvách pri zahrnutí rýh strojom, vrstva zeminy 20 cm	m3	20,790	0,41	8,52
48	K	460420001.S	Zriadenie káblového lôžka z preosiatej zeminy v ryhe šírky do 65 cm, hrúbky vrstvy 5 cm.	m	74,000	3,05	225,70
49	K	460490012.S	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PE do ryhy, šírka do 33 cm	m	74,000	1,00	74,00
50	M	283230008000.S	Výstražná fólia PE, š. 300, farba červená	m	74,000	0,20	14,80
51	K	460560163.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 80 cm hlbokaj v zemine tr. 3	m	99,000	3,89	385,11
52	K	460600001.S	Naloženie zeminy, odvoz do 1 km a zloženie na skládke a jazda späť	m3	1,200	11,41	13,69
53	K	460600002.S	Príplatok za odvoz zeminy za každý ďalší km a jazda späť	m3	6,000	0,62	3,72
D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby							570,68
54	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	12,000	36,33	435,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
55	K	HZS000213.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod	4,000	33,68	134,72

D VRN

Vedľajšie rozpočtové náklady

1 158,59

56	K	000300031.S	Geodetické práce - vykonávané po výstavbe zameranie skutočného vyhotovenia stavby	eur	1,000	172,40	172,40
57	K	000400022.S	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia). náklady na dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby	eur	1,000	733,35	733,35
58	K	000700011.S	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava objektivizácia dopravných nákladov materiálov	eur	1,000	252,84	252,84

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska

Objekt:

02 - S.O. 02 Osvetlovacie stožiare + tribúny

JKSO:

Miesto: Bitarová

ČS:

Dátum: 08.09.2026

Objednávateľ:

Obec Bitarová

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

APEX-stav, s. r. o.

IČO:

54 684 366

IČ DPH:

SK2121757209

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Alfréd Turčan

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

81 590,64

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	9 122,16	23,00%	2 098,10
znižovaná	72 468,48	23,00%	16 667,75

Cena s DPH

v EUR

100 356,49

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

APEX-stav, s. r. o.
Daxnerova 9, 010 01 Žilina
IČO: 54 684 366, IČ DPH: SK2121757209

Dátum a podpis:

19.09.2026

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska

Objekt:

02 - S.O. 02 Osvetlovacie stožiare + tribúny

Miesto:

Bitarová

Dátum:

08.09.2026

Objednávateľ:

Obec Bitarová

Projektant:

Zhotoviteľ:

APEX-stav, s. r. o.

Spracovateľ:

Ing.Alfréd Turčan

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

81 590,64

HSV - Práce a dodávky HSV

63 603,84

1 - Zemné práce

3 995,71

2 - Zakladanie

10 029,77

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

48 981,90

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

596,46

M - Práce a dodávky M

17 986,80

21-M - Elektromontáže

17 986,80

Ing. Alfréd Turčan
slovenský štátny inžinier
číslo oprávnenia: 123456789



ROZPOČET

Stavba:

Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska

Objekt:

02 - S.O. 02 Osvetľovacie stožiare + tribúny

Miesto:

Bitarová

Dátum:

08.09.2026

Objednávateľ:

Obec Bitarová

Projektant:

Zhotoviteľ:

APEX-stav, s. r. o.

Spracovateľ:

Ing. Alfréd Turčan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							81 590,64
D	HSV		Práce a dodávky HSV				63 603,84
D	1		Zemné práce				3 995,71
1	K	121101111.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100 m3	m3	26,100	1,57	40,98
2	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	38,250	17,56	671,67
3	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť hominy 3	m3	38,250	1,42	54,32
4	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z hominy 1-4 nad 20-50m	m3	38,250	2,25	86,06
5	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z hominy tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	38,250	5,80	221,85
6	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z hominy tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	229,500	0,58	133,11
7	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	38,250	1,03	39,40
8	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	63,113	39,99	2 523,89
9	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	5,200	5,36	27,87
10	M	583310003200.S	Štrkopiesok frakcia 0-32 mm	t	9,828	20,00	196,56
D	2		Zakladanie				10 029,77
11	K	271583011.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z recyklátu betónového fr.8-32 mm	m3	22,050	86,10	1 898,51
12	K	273321411.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m3	18,000	149,94	2 698,92
13	K	273351215.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-dielce	m2	15,600	24,28	378,77
14	K	273351216.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-dielce	m2	15,600	4,36	68,02
15	K	273362442.S	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	120,000	8,25	990,00
16	K	275321411.S	Betón základových pätiiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m3	20,250	157,05	3 180,26
17	K	275351215.S	Debnenie stien základových pätiiek, zhotovenie-dielce	m2	10,800	25,09	270,97
18	K	275351216.S	Debnenie stien základových pätiiek, odstránenie-dielce	m2	10,800	4,70	50,76
19	K	275362442.S	Výstuž základových pätiiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	54,000	9,14	493,56
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				48 981,90
20	K	3811810010.S	Dodávka a montáž tribúny samostatne stojacej	ks	2,000	24 490,95	48 981,90
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				596,46
21	K	949942101.S	Hydraulická zdvíhacia plošina vrátane obsluhy inštalovaná na automobilovom podvozku výšky zdvihu do 27 m	hod	6,000	99,41	596,46

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D	M		Práce a dodávky M				17 986,80
D	21-M		Elektromontáže				17 986,80
22	K	210201810.S	Montáž a zapojenie svetidla 1x svetelný zdroj, uličného, LED	ks	12,000	26,19	314,28
23	M	EL1	LED REFLEKTOR - 500 W, 70000 lm, 140 lm/W, 4000 K, Ra >70, KRIVKA SYMETRICKÁ 60°, PREDRADNÍK DALI, 479 x 389 x 243 mm, 9,7 kg, IP66, IK08	ks	12,000	733,99	8 807,88
24	K	210201865.S	Montáž stožiaru oceľového výšky 8 m s prírubou pre uličné svetidlá	ks	6,000	75,16	450,96
25	M	316740000500.S	Stožiar oceľový, rúrový ulično-diaľničný OSUD 10, výška 10 m	ks	6,000	1 402,28	8 413,68

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska

Objekt:

02 - S.O. 02 Osvetlovacie stožiare + tribúny

Časť:

S.O.02 - EL - vonkajší káblový rozvod

JKSO:

Miesto: Bitarová

ČS:

Dátum: 08.09.2026

Objednávateľ:

Obec Bitarová

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

APEX-stav, s. r. o.

IČO:

54 684 366

IČ DPH:

SK2121757209

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Alfréd Turčan

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

16 007,19

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	16 007,19	23,00%	3 681,65
znižovaná	0,00	23,00%	0,00

Cena s DPH

v EUR

19 688,84

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: 18.09.2026

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



APEX-stav, s. r. o.
Daxnerova 9, 010 01 Žilina
IČO: 54 684 366, IČ DPH: SK2121757209

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska

Objekt:

02 - S.O. 02 Osvetľovacie stožiare + tribúny

Časť:

S.O.02 - EL - vonkajší káblový rozvod

Miesto:

Bitarová

Dátum:

08.09.2026

Objednávateľ:

Obec Bitarová

Projektant:

Zhotoviteľ:

APEX-stav, s. r. o.

Spracovateľ:

Ing.Alfréd Turčan

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

16 007,19

HSV - Práce a dodávky HSV

934,66

1 - Zemné práce

294,78

5 - Komunikácie

639,88

M - Práce a dodávky M

13 380,01

21-M - Elektromontáže

8 385,38

46-M - Zemné práce pri extr.mont.prácach

4 994,63

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

627,66

VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

1 064,86

0 0 2 2579 2394
Kód 10 000 000 000 000
Ing. Alfréd Turčan



ROZPOČET

Stavba:

Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska

Objekt:

02 - S.O. 02 Osvetľovacie stožiare + tribúny

Časť:

S.O.02 - EL - vonkajší káblový rozvod

Miesto:

Bitarová

Dátum:

08.09.2026

Objednávateľ:

Obec Bitarová

Projektant:

Zhotoviteľ:

APEX-stav, s. r. o.

Spracovateľ:

Ing. Alfréd Turčan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

16 007,19

D	HSV	Práce a dodávky HSV					934,66
D	1	Zemné práce					294,78

1	K	113106121.S	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	17,000	1,66	28,22
2	K	113107122.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	m2	17,000	15,68	266,56

D	5	Komunikácie					639,88
---	---	-------------	--	--	--	--	--------

3	K	566902122.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m2 štrkodrvou, po zhutnení hr. 150 mm	m2	17,000	15,80	268,60
4	K	596211002.S	Položenie dlažby po prekopoch, dlaždice betonové zámkové do lôžka z kameniva ťaženého	m2	17,000	21,84	371,28

D	M	Práce a dodávky M					13 380,01
---	---	-------------------	--	--	--	--	-----------

D	21-M	Elektromontáže					8 385,38
---	------	----------------	--	--	--	--	----------

5	K	210010090.S	Rúrka ohybná elektroinštalačná z HDPE, D 50 uložená voľne	m	480,000	1,92	921,60
6	M	286530129700.S	Spojka nasúvacia 02050 pre korudované elektroinštal. rúrky z HDPE, D 50 mm	ks	7,000	2,61	18,27
7	M	345710005600.S	Rúrka ohybná 09050 dvojplášťová korugovaná z HDPE, bezhalogénová, D 50 mm	m	480,000	0,84	403,20
8	K	210100001.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2,5 mm2	ks	25,000	1,64	41,00
9	K	210100002.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm2	ks	25,000	2,56	64,00
10	K	210100003.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 16 mm2	ks	4,000	3,28	13,12
11	K	210100004.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 25 mm2	ks	3,000	3,92	11,76
12	K	210191563.S	Osadenie skrine rozvádzača verejného osvetlenia bez murárskych prác a zapojenia vodičov RVO 6 - RVO 8	ks	1,000	46,02	46,02
13	M	RVO2	Rozvádzač RVO2 atypický - podľa schémy zapojenia, vrátane prístrojov	ka	1,000	983,83	983,83
14	K	210193271.S	Rozvádzač oceľoplechový povrchová montáž IP 43, výška 550, 750 x šírka 510 mm	ks	1,000	39,85	39,85
15	M	RVO1	Rozvádzač RVO1 atypický - podľa schémy zapojenia, vrátane prístrojov	ka	1,000	1 046,13	1 046,13
16	K	210220020.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn do 120 mm2 vrátane izolácie spojov	m	245,000	3,54	867,30
17	M	354410058800.S	Pásovina uzemňovacia FeZn 30 x 4 mm	kg	232,750	2,94	684,29
18	K	210220021.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov O 10 mm	m	27,000	2,12	57,24
19	M	354410054810.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 10 mm, PVC	kg	17,550	12,24	214,81
20	K	210220252.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia SR 01, SR 02 (pásovina do 120 mm2)	ks	17,000	4,33	73,61

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	M	318201	Svorka uzemňovacia, krížová, bez medzidoštičky KS 8.10 FL30 STTZN	ks	17,000	7,35	124,95
22	K	210800199.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 5x2,5	m	279,000	0,83	231,57
23	M	341110002000.S	Kábel medený CYKY-J 5x2,5 mm2	m	279,000	1,91	532,89
26	K	210800200.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 5x4	m	6,000	1,01	6,06
27	M	341110002100.S	Kábel medený CYKY-J 5x4 mm2	m	6,000	3,62	21,72
24	K	210800201.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 5x6	m	212,000	1,32	279,84
25	M	341110002200.S	Kábel medený CYKY-J 5x6 mm2	m	212,000	5,01	1 062,12
28	K	M21 PM	Pomocný materiál (spojovací materiál, izolačné pásky, iný nešpecifikovaný materiál)	%	1,990	141,19	280,96
29	K	M21 PP	Pomocné práce (iné nešpecifikované práce)	%	1,990	180,52	359,24

D 46-M Zemné práce pri extr.mont.prácach 4 994,63

30	K	460200163.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 80 cm hlbkej, v zemine triedy 3	m	194,000	10,36	2 009,84
31	K	460200263.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 50 cm širokej a 80 cm hlbkej, v zemine triedy 3	m	51,000	11,41	581,91
32	K	460300006.S	Zhutnenie zeminy po vrstvách pri zahrnutí rýh strojom, vrstva zeminy 20 cm	m3	56,040	0,36	20,17
33	K	460420001.S	Zriadenie káblového lôžka z preosiatej zeminy v ryhe šírky do 65 cm, hrúbky vrstvy 5 cm.	m	245,000	2,96	725,20
34	K	460490012.S	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PE do ryhy, šírka do 33 cm	m	245,000	0,88	215,60
35	M	283230008000.S	Výstražná fólia PE, š. 300, farba červená	m	245,000	0,18	44,10
36	K	460560163.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 80 cm hlbkej v zemine tr. 3	m	194,000	3,27	634,38
37	K	460560263.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 50 cm širokej, 80 cm hlbkej v zemine tr. 3	m	51,000	5,85	298,35
38	K	460600001.S	Naloženie zeminy, odvoz do 1 km a zloženie na skládke a jazda späť	m3	1,200	13,10	15,72
39	K	460600002.S	Príplatok za odvoz zeminy za každý ďalší km a jazda späť	m3	6,000	0,61	3,66
40	K	460620006.S	Osiatie povrchu trávnyh semenom ručne, zasekanie hrablami, postrek,	m2	89,650	1,24	111,17
41	M	005720001400.S	Ošivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	4,000	7,43	29,72
42	K	460620013.S	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 3, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor.hladiny	m2	89,650	3,40	304,81

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 627,66

43	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	12,000	37,29	447,48
44	K	HZS000213.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod	6,000	30,03	180,18

D VRN Vedľajšie rozpočtové náklady 1 064,86

45	K	000300031.S	Geodetické práce - vykonávané po výstavbe zameranie skutočného vyhotovenia stavby	eur	1,000	184,24	184,24
46	K	000400022.S	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia), náklady na dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby	eur	1,000	593,25	593,25
47	K	000700011.S	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava objektívizácia dopravných nákladov materiálov	eur	1,000	287,37	287,37

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska

Objekt:

03 - S.O. 03 Jestvujúce multifunkčné ihrisko

JKSO:

Miesto: Bitarová

ČS:

Dátum: 08.09.2026

Objednávateľ:

Obec Bitarová

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

APEX-stav, s. r. o.

IČO:

54 684 366

IČ DPH:

SK2121757209

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Alfréd Turčan

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

26 332,05

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	26 332,05	23,00%	6 056,37

Cena s DPH

v EUR

32 388,42

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



APEX-stav, s. r. o.
Daxnerova 9, 010 01 Žilina
IČO: 54 684 366, IČ DPH: SK2121757209

Dátum a podpis: 18.09/2026

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska

Objekt:

03 - S.O. 03 Jestvujúce multifunkčné ihrisko

Miesto:

Bitarová

Dátum:

08.09.2026

Objednávateľ:

Obec Bitarová

Projektant:

Zhotoviteľ:

APEX-stav, s. r. o.

Spracovateľ:

Ing. Alfréd Turčan

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

26 332,05

HSV - Práce a dodávky HSV

1 082,95

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 082,95

PSV - Práce a dodávky PSV

21 529,66

767 - Konštrukcie doplnkové kovové stavebné

21 529,66

M - Práce a dodávky M

3 719,44

21-M - Elektromontáže

3 719,44

Obec Bitarová
Kód dielu: 03 - S.O. 03
Jestvujúce multifunkčné ihrisko



ROZPOČET

Stavba:

Výstavba nového a obnova existujúceho multifunkčného ihriska

Objekt:

03 - S.O. 03 Jestvujúce multifunkčné ihrisko

Miesto:

Bitarová

Dátum:

08.09.2026

Objednávateľ:

Obec Bitarová

Projektant:

Zhotoviteľ:

APEX-stav, s. r. o.

Spracovateľ:

Ing. Alfréd Turčan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							26 332,05
D HSV			Práce a dodávky HSV				1 082,95
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 082,95
1	K	9660059510.S	Demontáž mantinely výšky 1,00 m a siete 1,5 a 3,0m	m	121,000	8,95	1 082,95
D PSV			Práce a dodávky PSV				21 529,66
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové stavebné				21 529,66
2	K	7671111101	Futbalové brány prenosné 4,0 x 2,0 so sieťou vo farebnom prevedení	ks	2,000	1 022,36	2 044,72
3	K	7671111104	Mantinelová doska PP výšky 1,00m biela hr. min. 8 mm s UV ochranou (2000x1000 mm)+ montáž +15% stratné	ks	69,000	228,23	15 747,87
4	K	7671111105	Záchytná sieť PP oko 45x45 mm/ 4mm zelená výšky 1,5m a 3m dodávka + montáž	m2	264,000	13,34	3 521,76
5	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	246,220	0,87	215,31
D M			Práce a dodávky M				3 719,44
D 21-M			Elektromontáže				3 719,44
6	K	210201810.S	Montáž a zapojenie svetidla 1x svetelný zdroj, uličného, LED	ks	8,000	37,78	302,24
7	M	348 1P0071	Svetidlo LED 115W, IP 65, s integrovanou prepäťovou ochranou	kus	8,000	427,15	3 417,20

Príloha č. 2 – časový harmonogram realizácie prác

	tyždeň	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
SO 01 Multifunkčné ihrisko																		
Zemné práce + betonáž pätiiek																		
Realizácia drenáže, obrubníkov a podkladných vrstiev ihriska																		
Montáž oploštenia, mantinelov, sietí a povrchu ihriska																		
Elektroinštalácie																		
SO 02 Osvetľovacie stožiare + tribúny																		
Zemné práce + betonáž																		
Elektroinštalácie																		
Montáž stožiarov a svetidiel a tribún																		
SO 03 Jestvujúce multifunkčné ihrisko																		
Demontažne práce																		
Montáž nových mantinelov a sietí a svetidiel																		
Dodávka vybavenia ihrisk (bránky, sieťové sety,...)																		

APEX-stav, s. r. o.
Daxnerova 9, 010 01 Žilina
IČO: 54 684 366, IČ DPH: SK2121757209



Príloha č. 3 – Elektronická verzia rozpočtu vo formáte MS Excel

Zhotoviteľ:	APEX-stav, s. r. o.
sídlo:	Daxnerova 9, 010 01 Žilina
IČO:	54 684 366
DIČ:	2121757209
IČ DPH:	SK2121757209
registrácia:	OR Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, vložka č.: 80002/L
štatutárny orgán:	Ing. Radoslav Šimášek, konateľ

V Žiline, dňa: 17.09.2026

Zhotoviteľ:

APEX-stav, s. r. o.
Daxnerova 9, 010 01 Žilina
IČO: 54 684 366, IČ DPH: SK2121757209

.....
APEX-stav, s. r. o.
Ing. Radoslav Šimášek
konateľ

Príloha č. 4 – Údaje o subdodávateľoch

Zhotoviteľ: **APEX-stav, s. r. o.**

sídlo: Daxnerova 9, 010 01 Žilina
 IČO: 54 684 366
 DIČ: 2121757209
 IČ DPH: SK2121757209
 registrácia: OR Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, vložka č.: 80002/L
 štatutárny orgán: Ing. Radoslav Šimášek, konateľ

týmto vyhlasujem, že pri plnení tejto zmluvy:

☒ ¹⁾ nebudem využívať subdodávateľov

☐ ¹⁾ budem využívať nasledovných subdodávateľov:

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet dodávok, prác alebo služieb	Podiel na celkovom objeme dodávky (%)

V Žiline, dňa: 17.09.2026

Zhotoviteľ:

APEX-stav, s. r. o.
 Daxnerova 9, 010 01 Žilina
 IČO: 54 684 366, IČ DPH: SK2121757209

.....
 APEX-stav, s. r. o.
 Ing. Radoslav Šimášek
 konateľ

